

НОРМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И УЧЕТНАЯ НОРМА ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В Г. МОСКВЕ

В соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса РФ норма предоставления и учетная норма площади жилого помещения устанавливаются органом местного самоуправления. Для отдельных категорий граждан законами субъектов РФ могут устанавливаться иные нормы предоставления и учетные нормы площади жилого помещения.

Под нормой предоставления понимается минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма.

Учетная норма - это минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В таблице приведена информация о норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной норме площади жилого помещения, установленных на территории г. Москвы.

Норма предоставления (кв. м)	Учетная норма (кв. м)	Основание
18	10 - для отдельных квартир; 15 - для квартир, жилые помещения в которых предоставлены разным семьям	Закон г. Москвы от 14.06.2006 N 29 <*>

<*> Документом допускается отклонение размера предоставляемого жилого помещения от нормы предоставления в сторону увеличения.