

**СТАВКИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ В СУБЪЕКТАХ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(по состоянию на 01.03.2021)

В соответствии со статьей 380 НК РФ ставки налога на имущество организаций устанавливаются законами субъектов РФ и не могут превышать 2,2%. В отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов, указанных в пунктах 3.1 и 3.2 статьи 380 НК РФ, налоговые ставки, установленные законами субъектов РФ, не могут превышать 2%.

Информация о льготах, установленных в соответствии со статьей 372 НК РФ, в том числе выраженных в виде пониженной ставки налога, в настоящей справочной информации не приводится.

Перечень субъектов РФ

г. Москва	Алтайский край	Липецкая область	г. Севастополь
Московская область	Забайкальский край	Магаданская область	
г. Санкт-Петербург	Камчатский край	Мурманская область	Еврейская АО
Ленинградская область	Краснодарский край	Нижегородская область	Ненецкий АО
	Красноярский край	Новгородская область	Ханты-Мансийский АО - Югра
Республика Адыгея	Пермский край	Новосибирская область	Чукотский АО
Республика Алтай	Приморский край	Омская область	Ямало-Ненецкий АО
Республика Башкортостан	Ставропольский край	Оренбургская область	
Республика Бурятия	Хабаровский край	Орловская область	
Республика Дагестан	Амурская область	Пензенская область	
Республика Ингушетия	Архангельская область	Псковская область	
Кабардино-Балкарская Республика	Астраханская область	Ростовская область	

Республика Калмыкия	Белгородская область	Рязанская область
Карачаево-Черкесская Республика	Брянская область	Самарская область
Республика Карелия	Владимирская область	Саратовская область
Республика Коми	Волгоградская область	Сахалинская область
Республика Крым	Вологодская область	Свердловская область
Республика Марий Эл	Воронежская область	Смоленская область
Республика Мордовия	Ивановская область	Тамбовская область
Республика Саха (Якутия)	Иркутская область	Тверская область
Республика Северная Осетия - Алания	Калининградская область	Томская область
Республика Татарстан	Калужская область	Тульская область
Республика Тыва	Кемеровская область	Тюменская область
Удмуртская Республика	Кировская область	Ульяновская область
Республика Хакасия	Костромская область	Челябинская область
Чеченская Республика	Курганская область	Ярославская область
Чувашская Республика	Курская область	

Субъект РФ	Ставки налога на имущество организаций, %		Основание
г. Москва		2,2	ст. 2 Закона города Москвы от 05.11.2003 N 64
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них (кроме помещений, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти, автономных, бюджетных и казенных учреждений), если соответствующие здания (строения, сооружения), за исключением многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, один из видов разрешенного использования которых предусматривает размещение офисных зданий делового, административного (кроме зданий (строений,</p>		

сооружений), расположенных на земельных участках, вид разрешенного использования которых предусматривает размещение промышленных или производственных объектов) и коммерческого назначения, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания;

2) отдельно стоящие нежилые здания (строения, сооружения) общей площадью свыше 1000 м² и помещения в них, фактически используемые в целях делового, административного или коммерческого назначения, а также в целях размещения торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания;

3) расположенные в многоквартирных домах нежилые помещения, принадлежащие одному или нескольким собственникам, фактически используемые для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания, если общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме превышает 3000 м²;

4) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;

5) жилые помещения, гаражи и машино-места, учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета;

6) жилые помещения, гаражи и машино-места, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, по истечении двух лет со дня принятия указанных объектов к бухгалтерскому учету;

7) объекты незавершенного строительства;

8) жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

9) отдельно стоящие нежилые здания (строения, сооружения) и помещения в них, включенные в перечень, утверждаемый Правительством Москвы в соответствии с частью 3 статьи 2 Закона города Москвы от 05.11.2003 N 64, если указанные здания (строения, сооружения) предназначены для использования в соответствии с кадастровыми паспортами или документами технического учета (инвентаризации) таких объектов недвижимости и (или) фактически используются в целях делового, административного или коммерческого назначения, а также в целях размещения торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания;

10) нежилые помещения, находящиеся в зданиях (строениях, сооружениях), включенных в перечень, утверждаемый Правительством Москвы в соответствии с частью 3 статьи 2 Закона города Москвы от 05.11.2003 N 64, если назначение таких помещений в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания

	в 2020 году	1,7 <*>	
	в 2021 году	1,8 <*>	
	в 2022 году	1,9 <*>	
	в 2023 году и последующие годы	2,0 <*>	
	<*> Налоговая ставка применяется с коэффициентом 0,1 в отношении нежилых помещений в случае, если они одновременно удовлетворяют следующим критериям: - расположены в зданиях (строениях, сооружениях), налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость; - используются для размещения объектов общественного питания, объектов розничной торговли, бытового обслуживания, для осуществления банковских операций по обслуживанию физических лиц, туристской деятельности (деятельности туроператора или турагента по заключению договора о реализации туристского продукта с туристом), деятельности в области исполнительских искусств, деятельности музеев, коммерческих художественных галерей и (или) деятельности в области демонстрации кинофильмов; - расположены на цокольном, первом и (или) втором этажах зданий (строений, сооружений), непосредственно примыкающих к пешеходным зонам общегородского значения или к улицам с интенсивным пешеходным движением		
Московская область		2,2	ст. 1 Закона Московской области от 21.11.2003 N 150/2003-ОЗ
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость: 1) торговые центры (комплексы) общей площадью от 1000 м ² и помещения в них, включенные в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, формирование и размещение которого осуществляется в соответствии со статьей 378.2 НК РФ; 2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющие деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 3) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, по истечении одного года со дня принятия указанных объектов к бухгалтерскому учету; 4) расположенные в многоквартирных домах нежилые помещения площадью от 1000 м ² , назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения торговых		

	объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, формирование и размещение которого осуществляется в соответствии со статьей 378.2 НК РФ			
	в 2020 году	1,7		
	в 2021 году	1,8		
	в 2022 году	1,9		
	в 2023 году и последующие годы	2,0		
	в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования, а также сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6		
г. Санкт-Петербург		2,2	ст. 2 Закона Санкт-Петербурга от 26.11.2003 N 684-96	
	с 2020 года в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся на балансе гаражно-строительных кооперативов	0,3		
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость имущества: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них (в 2019 году и последующие налоговые периоды - площадью свыше 1000 м ²); 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания (в 2019 году и последующие налоговые периоды - площадью свыше 1000 м ²); 3) жилые помещения			
	в 2020 году	1,25		
	в 2021 году	1,5		
	в 2022 году	1,75		
	в 2023 году и в последующие годы	2,0		
	в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а	2,0		

	также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость имущества		
Ленинградская область		2,2	ст. 1 Областного закона Ленинградской области от 25.11.2003 N 98-оз
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость: 1) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства; 2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 3) торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 м2 и помещения в них, включенные в перечень объектов недвижимого имущества, формирование и размещение которого осуществляется в соответствии со статьей 378.2 НК РФ	2,0	
	для государственных унитарных предприятий, оказывающих инженерные услуги (сбор, очистка и распределение воды, прием стоков, передача пара и горячей воды, передача электроэнергии, услуги железнодорожного транспорта) предприятиям, осуществляющим свою хозяйственную деятельность на территории Ленинградской области, в отношении имущества, не используемого в производстве, а также не приносящего иного дохода имущества при условии, что выручка от указанных видов деятельности составляет не менее 70% общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг)		
	в 2020 году	1,6	
	в 2021 году	1,9	
	в 2022 году и последующие годы	2,2	
	для научных организаций, заключивших государственный контракт на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, а также научных организаций Российской академии наук и других академий наук, имеющих государственный статус, в отношении их имущества, за исключением имущества, сдаваемого в аренду или переданного другим юридическим и(или) физическим лицам на иных основаниях	2,2	
	для налогоплательщиков - резидентов территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Ленинградской области (моногорода) в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ, в отношении имущества, учитываемого на балансе организаций, вновь созданного и(или) приобретенного в целях ведения деятельности в соответствии с		

	<p>соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, при соблюдении одновременно следующих условий:</p> <p>1) имущество расположено на территории опережающего социально-экономического развития;</p> <p>2) имущество принято на учет в качестве объектов основных средств после даты включения соответствующей организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития;</p> <p>3) имущество не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств, за исключением приобретенного в целях реконструкции и(или) модернизации, - в размере увеличения первоначальной стоимости по данным бухгалтерского учета организаций-резидентов:</p>		
	в течение 5 лет начиная с налогового периода, в котором организация включена в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития	0	
	в течение следующих 5 налоговых периодов	1,1	
Республика Адыгея (Адыгея)		2,2	ст. 1(1) Закона Республики Адыгея от 22.11.2003 N 183
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость (за исключением указанных в пункте 3 статьи 1(1) Закона Республики Адыгея от 22.11.2003 N 183):</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>	2,0	

	<p>на 2020 год в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения, для организаций, применяющих специальные налоговые режимы, предусмотренные главами 26(2) и 26(3) НК РФ, при условии, что объект недвижимости, являющийся объектом налогообложения, по состоянию на 01.01.2020 находился в собственности организации, применяющей специальный налоговый режим:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>	1,0	
Республика Алтай		2,2	ст. 1 Закона Республики Алтай от 21.11.2003 N 16-1
	для организаций - в отношении объектов жилищного фонда и инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, финансовое обеспечение деятельности которых полностью или частично осуществляется за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай и (или) местных бюджетов на основании бюджетной сметы или в виде субсидий	0,2	
	для организаций - социальных инвесторов Республики Алтай, являющихся участниками республиканской инвестиционной программы в социальной сфере	0	
	в отношении автомобильных дорог общего пользования республиканского и местного значения, а также сооружений, являющихся неотъемлемой частью указанных объектов		
	для организаций, инвестиционным проектам которых придан статус регионального значения, - в отношении имущества, используемого для реализации инвестиционных проектов регионального значения		
	в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	

	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость имущества (за исключением объектов недвижимого имущества, права собственности или права хозяйственного ведения на которые возникли с 01.01.2008):</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания</p>	2,0	
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость имущества, права собственности или права хозяйственного ведения на которые возникли с 01.01.2008:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания</p>		
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства, налоговая база которых определяется в соответствии с пунктом 1 статьи 378.2 НК РФ как кадастровая стоимость имущества</p>		
<p>Республика Башкортостан</p>	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 м² и помещения в них (кроме помещений, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти и органов местного самоуправления, автономных, бюджетных и казенных учреждений), если соответствующие здания (строения, сооружения), за исключением многоквартирных домов, расположены на земельных</p>	2,2	<p>ст. 2 Закона Республики Башкортостан от 28.11.2003 N 43-з</p>

	<p>участках, один из видов разрешенного использования которых предусматривает размещение офисных зданий делового, административного (кроме зданий (строений, сооружений), расположенных на земельных участках, вид разрешенного использования которых предусматривает размещение промышленных или производственных объектов) и коммерческого назначения, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания, или если соответствующие здания (строения, сооружения) предназначены для использования в целях делового, административного или коммерческого назначения, а также в целях размещения торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания;</p> <p>2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>3) отдельно стоящие нежилые здания (строения, сооружения) общей площадью свыше 2000 м² и помещения в них, фактически используемые в целях делового, административного или коммерческого назначения, а также в целях размещения торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания;</p> <p>4) расположенные в многоквартирных домах нежилые помещения, площадь каждого из которых свыше 1000 м², принадлежащие одному или нескольким собственникам, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания</p>		
	в 2020 году	1,0	
	в 2021 году и последующие годы	2,0	
Республика Бурятия		2,2	ст. 1 Закона Республики Бурятия от 26.11.2002 N 145-III
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, указанных в пункте 1 статьи 378.2 НК РФ	2,0	
Республика Дагестан	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование</p>	2,2	ст. 2 Закона Республики Дагестан от 08.10.2004 N 22

	<p>которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>		
	в 2020 - 2021 годах	1,0	
Республика Ингушетия		2,2	ст. 1 Закона Республики Ингушетия от 24.11.2003 N 59-РЗ
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 200 м² и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения общей площадью свыше 200 м², назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств, в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета</p>	2,0	
	в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
Кабардино-Балкарская		2,2	ст. 2 Закона

Республика	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость (за исключением налоговой ставки, предусмотренной частью 3 статьи 2 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 27.11.2003 N 102-РЗ):</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них, если соответствующие здания (строения, сооружения), за исключением многоквартирных домов, расположены на земельных участках, один из видов разрешенного использования которых предусматривает размещение офисных зданий делового, административного и коммерческого назначения, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания;</p> <p>2) здания (строения, сооружения), которые в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 378.2 НК РФ предназначены для использования или фактически используются в целях размещения объектов делового, административного или коммерческого назначения, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства</p>	2,0	Кабардино-Балкарской Республики от 27.11.2003 N 102-РЗ
	<p>в 2020 году в отношении недвижимого имущества организаций, включенных по состоянию на 01.03.2020 в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, основным видом деятельности которых является один из видов экономической деятельности, указанных в утвержденном Правительством Кабардино-Балкарской Республики перечне сфер деятельности, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции. Осуществление организациями соответствующей деятельности определяется по коду основного вида экономической деятельности, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01.03.2020</p>	0	
Республика Калмыкия	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета</p>	2,2	ст. 1 Закона Республики Калмыкия от 29.12.2003 N 3-III-3
		1,5	

	(инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 4) жилые дома, квартиры, комнаты		
Карачаево-Черкесская Республика		2,2 <*>	ст. 2 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 30.11.2016 N 77-РЗ
	в отношении имущества организаций, осуществляющих первичную и последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции в мясной (производство мяса, продуктов из мяса и мяса птицы), молочной (производство молочных продуктов) и мукомольной (производство муки из зерновых и растительных культур и готовых мучных смесей и теста для выпечки) отраслях пищевой промышленности, а также осуществляющих производство хлеба и хлебобулочных изделий, при условии, что выручка от данных видов деятельности составляет не менее 70% общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг), за исключением организаций, которые в дальнейшем реализуют потребителям и частично используют в производстве подакцизную продукцию, с последующей ее реализацией	1,5 <***>	
	в отношении имущества организаций, осуществляющих разведение крупного рогатого скота, овец, коз, свиней, лошадей, ослов, мулов, лошаков и сельскохозяйственной птицы, а также выращивание зерновых, масличных, кормовых культур, сахарной свеклы, при условии, что выручка от данных видов деятельности составляет не менее 70% общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг)	1,1 <***>	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них (кроме помещений, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти и местного самоуправления, автономных, бюджетных и казенных учреждений) общей площадью свыше 550 м ² , если соответствующие здания (строения, сооружения), за исключением многоквартирных домов, расположены на земельных участках, один из видов разрешенного использования которых предусматривает размещение офисных зданий делового, административного и коммерческого назначения, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания;	2,0 <***> <***>	

	<p>2) отдельно стоящие нежилые здания (строения, сооружения) и помещения в них общей площадью свыше 550 м², фактически используемые в целях делового, административного или коммерческого назначения, а также в целях размещения торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания;</p> <p>3) расположенные в многоквартирных домах нежилые помещения общей площадью свыше 550 м², фактически используемые для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания (кроме помещений, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти и местного самоуправления, автономных, бюджетных и казенных учреждений);</p> <p>4) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>5) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, по окончании первого налогового периода с даты принятия указанных объектов к бухгалтерскому учету</p>		
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них (кроме помещений, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти и местного самоуправления, автономных, бюджетных и казенных учреждений) общей площадью свыше 550 м², если соответствующие здания (строения, сооружения), за исключением многоквартирных домов, расположены на земельных участках, один из видов разрешенного использования которых предусматривает размещение офисных зданий делового, административного и коммерческого назначения, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания;</p> <p>2) отдельно стоящие нежилые здания (строения, сооружения) и помещения в них общей площадью свыше 550 м², фактически используемые в целях делового, административного или коммерческого назначения, а также в целях размещения торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания;</p> <p>3) расположенные в многоквартирных домах нежилые помещения общей площадью свыше 550 м², фактически используемые для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания (кроме помещений, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти и местного самоуправления, автономных, бюджетных и казенных учреждений)</p>		
	<p>в случае, если они одновременно удовлетворяют следующим критериям: - организация применяет специальные режимы налогообложения, установленные</p>	<p>0,3 <***></p>	

<p>главами 26.1 - 26.3 и 26.5 НК РФ; - общая площадь объекта не превышает 3000 м²</p>	<p><***></p>	
<p>в случае, если они одновременно удовлетворяют следующим критериям: - организация применяет специальные режимы налогообложения, установленные главами 26.1 - 26.3 и 26.5 НК РФ; - общая площадь объекта не превышает 5000 м²</p>	<p>0,5 <*> <***></p>	
<p>в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью</p>	<p>1,6</p>	
<p><*> Ставка налога применяется с учетом коэффициента 0,5 в отношении поставленного на баланс до 01.03.2020 имущества организаций, включенных по состоянию на 01.03.2020 в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, основной вид экономической деятельности которых по состоянию на 01.03.2020 года отнесен к наиболее пострадавшим от распространения новой коронавирусной инфекции отраслям, перечень которых утверждается Правительством РФ, при условии использования соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности, а также организаций, включенных в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, которые с 2017 года являются получателями грантов Президента РФ, получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых федеральными органами исполнительной власти, получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых органами исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, органами местного самоуправления, исполнителями общественно полезных услуг, поставщиками социальных услуг, ведение которого осуществляется уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном Правительством РФ. Применяется к правоотношениям по исчислению и уплате налога за налоговый период 2020 года</p>		
<p><*> Пониженные ставки применяются в отношении налогоплательщиков: - не имеющих задолженности по платежам, подлежащим зачислению в консолидированный бюджет Карачаево-Черкесской Республики, на дату подачи налоговой декларации по налогу за налоговый период, за исключением приостановленных к взысканию платежей, отсроченной (рассроченной) задолженности, реструктурированной задолженности; - не находящихся в процессе ликвидации или реорганизации, а также в отношении которых не возбуждена процедура банкротства на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик применил пониженную налоговую ставку</p>		
<p><***> Ставки налога применяются с учетом коэффициента 0,75. Применяется к правоотношениям по исчислению и уплате налога за налоговый период 2020 года</p>		

Республика Карелия	для организаций, реализующих инвестиционные проекты в соответствии с законодательством Республики Карелия, - в отношении имущества, создаваемого или приобретаемого для реализации инвестиционного проекта, на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не свыше 5 лет	0	ст. 3 Закона Республики Карелия от 30.12.1999 N 384-ЗРК
	для организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты в соответствии с законодательством Республики Карелия, - в отношении имущества, создаваемого или приобретаемого для реализации приоритетного инвестиционного проекта, на срок окупаемости приоритетного инвестиционного проекта, но не свыше 7 лет		
	для организаций, - в отношении объектов линейной части магистральных газопроводов, газораспределительных станций, объектов газораспределительных систем, находящихся на территории Республики Карелия, построенных в рамках реализации программы газификации субъектов РФ, учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, с 01.01.2016		
	для резидентов территорий опережающего социально-экономического развития - в отношении имущества, вновь создаваемого или приобретаемого в рамках реализации соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, на срок 5 лет, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем постановления такого имущества на баланс в качестве объекта основного средства		
	для организаций, являющихся участниками специальных инвестиционных контрактов, стороной которых является Республика Карелия, в отношении имущества, созданного, приобретенного, реконструированного и (или) модернизированного в ходе реализации специальных инвестиционных контрактов и предназначенного для производства промышленной продукции, предусмотренной специальными инвестиционными контрактами, на срок их действия, но не позднее 2025 года включительно, начиная с налогового периода, в котором организация впервые обратилась в налоговый орган за применением указанной ставки		
	для организаций - в отношении жилых помещений, гаражей, машино-мест в течение 12 месяцев с даты постановления их на кадастровый учет		
	для организаций, вновь созданных и поставленных на учет в налоговом органе на территории Республики Карелия, относящейся к Арктической зоне РФ, после 01.01.2020, в течение 5 налоговых периодов со дня их постановления на налоговый учет на указанной территории по месту нахождения организации, филиала, представительства, иного обособленного подразделения, а также резидентов		

	<p>Арктической зоны - в отношении имущества, создаваемого и приобретаемого в рамках реализации соглашений об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне РФ, в течение 5 налоговых периодов, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем постановки такого имущества на баланс в качестве объекта основного средства</p>		
	<p>для организаций, являющихся собственниками объектов культурного наследия регионального значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, в отношении данных объектов, при условии выполнения работ по сохранению данных объектов в соответствии с охранным обязательством собственника объекта культурного наследия на общую сумму от 1 млн. руб. (включительно) и более, в течение 3 налоговых периодов с даты подписания акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения</p>		
	<p>для организаций - в отношении вновь вводимых объектов, имеющих высокую энергетическую эффективность, в соответствии с перечнем таких объектов, установленным Правительством РФ, или в отношении вновь вводимых объектов, имеющих высокий класс энергетической эффективности, если в отношении таких объектов в соответствии с законодательством РФ предусмотрено определение классов их энергетической эффективности, - в течение 3 лет со дня постановки на учет указанного имущества</p>		
	<p>для образовательных организаций, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования</p>	0,2	
	<p>для организаций, осуществляющих деятельность воздушного транспорта, вспомогательную деятельность воздушного транспорта, - в отношении имущества авиации</p>		
	<p>для организаций, занимающихся производством ядерных установок и их составных частей, в том числе для транспортных средств, при условии увеличения по результатам отчетного (налогового) периода сумм налогов, фактически уплаченных в консолидированный бюджет Республики Карелия в пределах исчисленных сумм налоговых обязательств по результатам отчетного (налогового) периода, по сравнению с аналогичным отчетным (налоговым) периодом предыдущего года и реализации инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Республики</p>		
	<p>для организаций, занимающихся строительством и ремонтом судов</p>	0,4	
	<p>для организаций, осуществляющих производство гидравлических и пневматических силовых установок и двигателей</p>		

	<p>для организаций, осуществляющих производство электрического и электронного оборудования для автотранспортных средств, при условии, что выручка от реализации произведенной ими продукции от указанного вида деятельности составляет не менее 70% общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг)</p>	0,5	
	<p>для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 300 м², а также помещения в них; 2) нежилые помещения общей площадью свыше 300 м², назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства 		
	<p>для организаций потребительской кооперации - в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, находящегося в населенных пунктах Республики Карелия, за исключением городов и поселков городского типа, и используемого ими при оказании услуг общественного питания и осуществлении торговой деятельности</p>		
	<p>для резидентов Арктической зоны - в отношении имущества, создаваемого и приобретаемого в рамках реализации соглашений об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне РФ, в течение 5 налоговых периодов, следующих после налоговых периодов, указанных в абзаце 8 пункта 1 статьи 3 Закона Республики Карелия от 30.12.1999 N 384-ЗРК</p>	1,1	

	<p>в отношении имущества, используемого при организации питания в образовательных организациях</p>	1,2	
	<p>для организаций городского наземного электрического транспорта при условии, что выручка от реализации услуг указанного вида деятельности составляет не менее 50% общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг)</p>		
	<p>для организаций - в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость (за исключением указанных в абзацах 2, 3, 5, 6, 7, 8 и 10 пункта 1, абзаце 7 пункта 5 статьи 3 Закона Республики Карелия от 30.12.1999 N 384-ЗРК):</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 300 м², а также помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения общей площадью свыше 300 м², назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>	2,0	
	<p>для организаций - в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, за исключением организаций, указанных в абзацах 2, 3, 5, 6, 7, 8 и 10 пункта 1, абзацах 3 и 4 пункта 5.1, пункте 7.5 статьи 3 Закона Республики Карелия от 30.12.1999 N 384-ЗРК:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 300 м², а также помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения общей площадью свыше 300 м², назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости</p>	2,0	

	<p>предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>		
	<p>для всех остальных налогоплательщиков, в том числе и для перечисленных организаций, за исключением организаций, в отношении имущества которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (включая организации, применяющие упрощенную систему налогообложения), при нарушении ими условий предоставления налоговых льгот, установленных статьей 21 Закона Республики Карелия от 30.12.1999 N 384-ЗРК</p>	2,2	
Республика Коми		2,2	ст. 2 Закона Республики Коми от 24.11.2003 N 67-ПЗ
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов, указанных в пунктах 3.1 и 3.2 статьи 380 НК РФ - для организаций, за исключением объектов недвижимого имущества организаций, указанных в пункте 2 статьи 2 Закона Республики Коми от 24.11.2003 N 67-ПЗ</p>	2,0	
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов, указанных в пунктах 3.1 и 3.2 статьи 380 НК РФ - для организаций, отнесенных к субъектам малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ и состоящих на учете в налоговых органах на территории Республики Коми по месту нахождения организации или ее обособленного подразделения</p>		
	<p>в 2020 году</p>	1,0	
	<p>в 2021 году и последующие годы</p>	2,0	
	<p>для организаций, реализующих инвестиционные проекты, включенные по состоянию на 01.01.2018 в перечень инвестиционных проектов, реализуемых и</p>	1,9	

	(или) планируемых к реализации на территории Республики Коми, формируемый в целях предоставления налоговых льгот, - в отношении основных средств, вновь созданных, приобретенных, модернизированных, реконструированных, технически перевооруженных в рамках инвестиционных проектов		
	для организаций федеральной почтовой связи	1,1	
	для организаций, зарегистрированных в Республике Коми по месту нахождения юридического лица, за исключением организаций - участников консолидированных групп налогоплательщиков, - в отношении имущества, за счет которого обеспечен прирост налоговой базы более чем на 100 млн. руб. (за исключением прироста налоговой базы, обеспеченного за счет объектов налогообложения, в отношении которых действует налоговая ставка, установленная пунктами 1.1, 3.1 и 3.2 статьи 380 НК РФ) к налоговой базе налогового периода, предшествующего периоду предоставления налоговой льготы		
Республика Крым		1,5	ст. 4 Закона Республики Крым от 19.11.2014 N 7-ЗРК/2014
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства	1,0	
	для налогоплательщиков, осуществляющих виды экономической деятельности, указанные в перечне отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденном постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 N 434 (вид экономической деятельности налогоплательщика определяется по коду основного вида экономической деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01.03.2020), сумма авансовых платежей за период с		

	01.04.2020 по 30.06.2020 года исчисляется, исходя из налоговой ставки:		
	для объектов недвижимого имущества, налоговая база которого определяется как среднегодовая стоимость имущества	0,75	
	для объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства	0,5	
Республика Марий Эл		2,2	ст. 1 Закона Республики Марий Эл от 27.10.2011 N 59-3
	в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью, в соответствии с перечнем, утвержденным Правительством РФ	1,6	
	в отношении сетей и объектов газоснабжения и газораспределения на территории Республики Марий Эл, находящихся во владении у газораспределительных организаций, включенных в реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе	1,5	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых центров, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых	2,0	

	<p>объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>		
Республика Мордовия		2,2	ст. 2 Закона Республики Мордовия от 27.11.2003 N 54-3
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 м² и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения общей площадью свыше 1000 м², назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания</p>	2,0	
	<p>для организаций, осуществляющих в качестве основного вида деятельности лизинг и сдачу в аренду вагонов, подвижного состава и основных средств для их производства, при условии, что доля доходов от реализации товаров (работ, услуг) по данному виду деятельности составляет не менее 70% в общем объеме доходов от реализации</p>	1,1	
Республика Саха (Якутия)		2,2	ст. 3 Закона Республики Саха (Якутия) от 07.11.2013 1231-3 N 17-V
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость</p>	2,0	
	<p>для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-</p>		

<p>экономического развития "Якутия", территории опережающего социально-экономического развития "Южная Якутия" в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ, в отношении имущества, которое расположено на территории опережающего социально-экономического развития "Якутия" или на территории опережающего социально-экономического развития "Южная Якутия" и принято на учет в качестве объектов основных средств после дня включения соответствующей организации в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития</p>		
<p>в течение 5 налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором такой налогоплательщик был включен в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития</p>	0	
<p>в течение следующих 5 налоговых периодов</p>	1,1	
<p>для системообразующих предприятий Республики Саха (Якутия), включенных по решению Правительства Республики Саха (Якутия) в перечень системообразующих предприятий, подлежащих мониторингу финансово-хозяйственной деятельности, основным видом деятельности которых (согласно записи в Едином государственном реестре юридических лиц) является производство безалкогольных напитков, кроме минеральных вод (код ОКВЭД 15.98.2 или код ОКВЭД2 11.07.2), при условии, что предприятие реализует инвестиционный проект по производству указанных напитков и осуществляет, начиная со второго налогового периода применения налоговой ставки, их производство в объеме не менее 300 тыс. декалитров в календарном году, предшествующем налоговому периоду применения пониженной налоговой ставки</p>	0,5	
<p>в отношении имущества, принятого с 01.01.2017 на учет в качестве объектов основных средств организациями, государственная регистрация которых осуществлена на территории Республики Саха (Якутия) и основным видом деятельности которых (согласно записи в Едином государственном реестре юридических лиц) является добыча сырой нефти (код ОКВЭД 2 06.10.1)</p>		
<p>в 2020 году</p>	0,8	
<p>в 2021 году</p>	0,9	
<p>для управляющих компаний, определенных Правительством РФ в целях осуществления функций по управлению территориями опережающего социально-экономического развития в субъектах РФ, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и их дочерних хозяйственных обществ, в отношении имущества, которое расположено на территории опережающего социально-экономического развития "Якутия" или на территории опережающего социально-экономического развития "Южная Якутия"</p>	0	

	<p>для организаций, задействованных в развитии газозаправочной инфраструктуры Республики Саха (Якутия), в отношении вновь вводимых объектов газозаправочной инфраструктуры, перечень которых утверждается решением Правительства Республики Саха (Якутия)</p>		
	<p>для организаций, получивших статус резидента Арктической зоны РФ в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 N 193-ФЗ, в отношении имущества, которое принято на учет в качестве объектов основных средств после дня включения соответствующей организации в реестр резидентов Арктической зоны РФ и расположено на территориях муниципальных образований Республики Саха (Якутия), указанных в пункте 6 приложения к Указу Президента РФ от 02.05.2014 N 296</p>		
	<p>для организаций, основным видом деятельности которых согласно записи в Едином государственном реестре юридических лиц является транспортирование по трубопроводам газа (код ОКВЭД2 49.50.21), не являющихся участниками консолидированной группы налогоплательщиков, в отношении имущества, относящегося к магистральным газопроводам, а также сооружениям, являющимся их неотъемлемой технологической частью</p>	0,14	
Республика Северная Осетия - Алания		2,2 <*>	ст. 2 Закона Республики Северная Осетия - Алания от 28.11.2003 N 43-РЗ
	<p>для автономных, бюджетных, казенных учреждений, финансируемых за счет республиканского и местных бюджетов, государственных органов Республики Северная Осетия - Алания, органов местного самоуправления - в отношении имущества, используемого для осуществления возложенных на них функций</p>	1,0	
	<p>для организаций по производству продукции животноводства и сельскохозяйственной продукции, выращиванию, улову и переработке рыбы при условии, что выручка от указанных видов деятельности составляет не менее 70% общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг), за исключением предприятий, производящих подакцизную продукцию</p>		
	<p>в отношении автомобильных дорог общего пользования, являющихся собственностью Республики Северная Осетия - Алания</p>		
	<p>для организаций внутригородского пассажирского транспорта общего пользования (кроме такси)</p>		
	<p>для организаций и индивидуальных предпринимателей, признанных резидентами зоны приоритетного экономического развития Республики Северная Осетия-Алания, в отношении имущества, используемого для целей реализации проекта на территории зоны приоритетного экономического развития, созданной в</p>	0	

	соответствии с Законом Республики Северная Осетия-Алания от 22.12.2008 N 55-РЗ		
	в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них площадью свыше 250 м² - в г. Владикавказе, свыше 350 м² - в иных населенных пунктах республики;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания площадью свыше 250 м² - в г. Владикавказе, свыше 350 м² - в иных населенных пунктах республики;</p> <p>3) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.</p> <p>Собственнику (собственникам) торгового центра (комплекса), а также собственнику (собственникам) рынка, предоставляющему (предоставляющим) льготы по арендной плате арендаторам, налоговая ставка на период с 01.01.2020 по 31.12.2020 применяется с коэффициентом 0,5 в порядке, определяемом Правительством Республики Северная Осетия-Алания</p>		
	<p>в отношении вновь создаваемых объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, в течение года со дня государственной регистрации права собственности:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них площадью свыше 250 м² - в г. Владикавказе, свыше 350 м² - в иных населенных пунктах республики;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых</p>	0	

	<p>объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания площадью свыше 250 м² - в г. Владикавказе, свыше 350 м² - в иных населенных пунктах республики;</p> <p>3) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>		
	<p><*> Налоговая ставка в 2020 году применяется с коэффициентом 0,5 для налогоплательщиков, осуществляющих следующие виды экономической деятельности в соответствии с ОКВЭД: коды 90, 59.14, 93, 96.04, 86.90.4, 79, 55, 56, 85.41, 88.91, 82.3, 86.23, 47.82, 47.89</p>		
Республика Татарстан (Татарстан)		2,2	ст. 2 Закона Республики Татарстан от 28.11.2003 N 49-ЗРТ
	в 2020 и 2021 годах в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость (торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 2000 м ² и помещения в них, расположенные на территориях населенных пунктов с численностью населения более 145 тыс. человек)	2,0	
Республика Тыва		2,2	ст. 2 Закона Республики Тыва от 27.11.2003 N 476 ВХ-1
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 м² и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения общей площадью свыше 1000 м², назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а</p>		

	также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства		
	в 2020 году	1,5	
	в 2021 году и последующие годы	2,0	
	для организации - в отношении республиканских и муниципальных автомобильных дорог общего пользования, а также в отношении мостов и иных дорожных сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных дорог	0	
	для государственных и муниципальных учреждений, получающих субсидии из республиканского и (или) местного бюджетов на оказание государственных и (или) муниципальных услуг (выполнение работ) в соответствии с государственным (муниципальным) заданием, - в отношении вновь введенных объектов, закрепленных за ними учредителем, и (или) приобретенных ими за счет средств, выделенных им учредителем на приобретение этих объектов, поставленных на учет в целях налогообложения с 01.01.2019, при условии ведения раздельного учета		
	для государственных учреждений и государственных предприятий, получающих субсидии из республиканского бюджета Республики Тыва, - в отношении воздушных судов, принятых на учет в целях налогообложения с 01.01.2019, при условии ведения раздельного учета		
Удмуртская Республика		2,2	ст. 1 Закона Удмуртской Республики от 27.11.2003 N 55-РЗ
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость		
	в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью, не превышающей 1000 м ² , и помещений в них, в отношении нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, расположенных вне административно-деловых центров и торговых центров (комплексов)		
	в 2020 - 2021 годах	0,6	

в 2022 году	1,5
в 2023 году и последующих годах	2,0
<p>в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью, не превышающей 1000 м², и помещений в них, в отношении нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, расположенных в сельских населенных пунктах с численностью населения менее 3 тыс. человек</p>	
в 2020 - 2021 годах	0,1
в 2022 году и последующих годах	1,0
<p>в отношении нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, расположенных (находящихся) в многоквартирных домах, общежитиях, в том числе во встроенных и (или) пристроенных к многоквартирному дому, общежитию помещениях</p>	
в 2020 - 2021 годах	0,6
в 2022 году и последующих годах	1,2
<p>в отношении иных объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них (за исключением административно-деловых центров и (или) помещений, находящихся в оперативном управлении государственных органов Удмуртской Республики, государственных учреждений и органов местного самоуправления в Республике и созданных ими муниципальных учреждений);</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета</p>	
	2,0

	<p>(инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>		
	<p>для организаций, получивших в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ статус резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, созданных на территории Удмуртской Республики, на срок следующих подряд 5 налоговых периодов после окончания периода освобождения от налогообложения 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором организация включена в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития</p>	1,1	
	<p>для организаций и (или) обособленных подразделений организаций, местом нахождения которых является Удмуртская Республика, являющихся участниками национального проекта "Производительность труда и поддержка занятости" (далее - участники национального проекта), в отношении впервые вводимых в эксплуатацию на территории Удмуртской Республики объектов недвижимого имущества, в 2019 - 2024 годах, при соблюдении следующих условий:</p> <p>1) заключение между участником национального проекта и Правительством Удмуртской Республики соглашения о взаимодействии при реализации мероприятий национального проекта "Производительность труда и поддержка занятости" в порядке и по форме, определяемым Правительством Удмуртской Республики (далее - соглашение о реализации национального проекта);</p> <p>2) предоставление участником национального проекта в налоговый орган по месту подачи заявления о применении налоговой ставки, предусмотренной абзацем первым настоящей части, соглашения о реализации национального проекта, а также документов, содержащих перечень впервые вводимых в эксплуатацию объектов недвижимого имущества и подтверждающих период их первого ввода в эксплуатацию;</p> <p>3) ведение участником национального проекта отдельного бухгалтерского учета в отношении имущества, предусмотренного абзацем первым части 5 статьи 1 Закона Удмуртской Республики от 27.11.2003 N 55-ПЗ, и предоставление в</p>	0	

	<p>налоговый орган документов, подтверждающих ведение отдельного бухгалтерского учета</p>		
	<p>в 2020 году для организаций, включенных в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении объектов недвижимого имущества или комплексов недвижимого имущества, специально предназначенных для проведения физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий, при выполнении налогоплательщиком следующих условий: 1) осуществление следующих видов экономической деятельности, предусмотренных ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года N 14-ст.: 93.1, 93.11, 93.12, 93.13, 93.19, 96.04; 2) представление в налоговый орган по месту учета в сроки, установленные для представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций, документов, подтверждающих принадлежность соответствующего объекта недвижимости к объектам физической культуры и (или) спорта</p>		
	<p>в 2020 году для социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих на территории Удмуртской Республики виды деятельности, предусмотренные статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 N 7-ФЗ и статьей 4 Закона Удмуртской Республики от 12.04.2019 N 17-РЗ, за исключением организаций, учредителями которых являются РФ, субъекты РФ или муниципальные образования</p>		
	<p>в 2020 году для налогоплательщиков, фактически осуществляющих на территории Удмуртской Республики основной или дополнительный вид экономической деятельности 59.14, предусмотренный ОКВЭД, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.01.2020, в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2020 год, утвержденный постановлением Правительства Удмуртской Республики от 12.11.2019 N 522</p>		
	<p>в 2020 году для налогоплательщиков, фактически осуществляющих на территории Удмуртской Республики в качестве основных видов экономической деятельности, предусмотренных ОКВЭД (коды: 79.90.31, 90.01, 90.04, 90.04.1, 90.04.3, 93.29.2), информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.01.2020, в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2020 год, утвержденный постановлением Правительства Удмуртской Республики</p>		

	от 12.11.2019 N 522		
Республика Хакасия		2,2	ст. 2 Закона Республики Хакасия от 27.11.2003 N 73
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как их кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства		
	в 2018 году в отношении объектов недвижимого имущества общей площадью свыше 1000 до 2000 м ² включительно	1,0	
	в последующие годы в отношении объектов недвижимого имущества общей площадью до 2000 м ² включительно		
	в 2018 году и последующие годы в отношении объектов недвижимого имущества общей площадью свыше 2000 до 6000 м ² включительно	1,5	
	в 2018 году и последующие годы в отношении объектов недвижимого имущества общей площадью свыше 6000 м ²	2,0	
	для организаций по производству, переработке и хранению сельскохозяйственной продукции, выращиванию, лову и переработке рыбы и морепродуктов при условии, что выручка от указанных видов деятельности составляет не менее 70% общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг)	0,1	
для организаций, одновременно осуществляющих виды деятельности по предоставлению услуг в сфере туризма и услуг гостиниц, установленные подклассом 55.1 раздела I и подклассом 79.9 раздела N ОКВЭД ОК 029-2014			
Чеченская Республика		2,2 <*>	ст. 2 Закона Чеченской
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении	2,0 <*>	

	которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов, указанных в пунктах 3.1 и 3.2 статьи 380 НК РФ		Республики от 13.10.2006 N 33-РЗ
	в отношении имущества государственных учреждений здравоохранения Республики, входящих в систему обязательного медицинского страхования на территории Чеченской Республики, используемого для оказания медицинской помощи населению в рамках реализации территориальной программы обязательного медицинского страхования	0,3	
	для жилищно-строительных кооперативов, жилищных кооперативов, товариществ собственников жилья, товариществ домовладельцев в отношении жилых помещений, а также общего имущества жилого дома и имущества, используемого для обеспечения эксплуатации многоквартирного дома, и организаций жилищно-коммунального хозяйства в отношении объектов жилищного фонда и инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса	1,1	
	для организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты, включенные в перечень, утверждаемый Правительством Чеченской Республики в соответствии с Законом Чеченской Республики от 10.07.2006 N 16-РЗ, в отношении имущества, создаваемого или приобретаемого для реализации инвестиционного проекта и не входящего в состав налогооблагаемой базы до начала реализации инвестиционного проекта, в пределах срока окупаемости инвестиционного проекта, но не свыше 5 лет		
	при стоимости имущества, создаваемого или приобретаемого для реализации инвестиционных проектов, не более 500 млн. рублей	1,0	
	при стоимости имущества, создаваемого или приобретаемого для реализации инвестиционных проектов, свыше 500 млн. рублей и не более 1 млрд. рублей	0,5	
	при стоимости имущества, создаваемого или приобретаемого для реализации инвестиционных проектов, свыше 1 млрд. рублей	0,2	
	<*> Налоговая ставка в отношении имущества организаций, состоящих в реестре субъектов малого и среднего предпринимательства и осуществляющих виды деятельности в отраслях экономики Чеченской Республики, включенных в перечень отраслей экономики Чеченской Республики, пострадавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утв. Правительством Чеченской Республики, а также социально ориентированных некоммерческих организаций, указанных в пункте 1 Перечня поручений Президента РФ от 09.05.2020 N Пр-791, в 2020 г. применяется с поправочным коэффициентом 0,5		
Чувашская Республика - Чувашия		2,2	ст. 19 Закона Чувашской
	в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и	1,6	

сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью		Республики от 23.07.2001 N 38	
в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость	2,0		
<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>			
в 2021 году	1,0		
в 2022 году	1,3		
в 2023 году	1,5		
в 2024 году	1,8		
в 2025 году и последующие годы	2,0		
<p>в отношении жилых помещений, указанных в подпункте 3 пункта 1 статьи 18.1 Закона Чувашской Республики от 23.07.2001 N 38, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение общежитий, для налогоплательщиков, осуществляющих в качестве основного вид экономической деятельности в соответствии с группировками 85.21 и 85.22 ОКВЭД</p>			
в 2021 году	0,3		

	в 2022 году	0,5	
	в 2023 году и последующие годы	0,8	
Алтайский край		2,2	ст. 1.1 Закона Алтайского края от 27.11.2003 N 58-ЗС
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	2,0	
Забайкальский край		2,2	ст. 1 Закона Забайкальского края от 20.11.2008 N 72-ЗЗК
	для инвесторов, реализующих инвестиционные проекты краевого значения, - в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в ходе реализации указанного инвестиционного проекта и предназначенного для его реализации	1,65	
	для субъектов краевой государственной поддержки иностранных инвестиций в экономику Забайкальского края, реализующих приоритетные инвестиционные проекты края, - в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в ходе реализации указанного инвестиционного проекта и предназначенного для его реализации		
	для участников региональных инвестиционных проектов Забайкальского края, за исключением участников региональных инвестиционных проектов, указанных в части 5(1) статьи 1 Закона Забайкальского края от 20.11.2008 N 72-ЗЗК в		

	<p>отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в ходе реализации указанного инвестиционного проекта в результате осуществления капитальных вложений в соответствии со статьей 25.8 НК РФ и предназначенного для его реализации, принятого на учет в качестве объекта основных средств после дня включения организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов края, в течение 10 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором такой участник был включен в реестр участников региональных инвестиционных проектов края</p>		
	<p>для участников региональных инвестиционных проектов края, реализующих указанные инвестиционные проекты с объемом капитальных вложений в соответствии с инвестиционной декларацией не менее 30 млрд. рублей (при условии осуществления капитальных вложений в течение 5 лет до окончания налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от реализации регионального инвестиционного проекта края), в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в ходе реализации указанного инвестиционного проекта в результате осуществления капитальных вложений в соответствии со статьей 25.8 НК РФ и предназначенного для его реализации, принятого на учет в качестве объекта основных средств после дня включения организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов края, в течение 10 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором такой участник был включен в реестр участников региональных инвестиционных проектов</p>	1,1	
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых в соответствии со статьей 378.2 НК РФ определяется как кадастровая стоимость</p>	2,0	
	<p>для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ, за исключением организаций - резидентов территории опережающего социально-экономического развития, указанных в ч. 8 ст. 1 и в п. 12 ст. 4 Закона Забайкальского края от 20.11.2008 N 72-33К, - в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного (не входящего до приобретения в состав налоговой базы иных налогоплательщиков) для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, используемого для осуществления указанной деятельности, расположенного на территории опережающего социально-экономического развития, впервые принятого на бухгалтерский учет в качестве объекта основных средств после даты включения налогоплательщика в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития</p>		
	<p>в течение 5 налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором имущество принято на бухгалтерский учет в качестве объекта основных средств</p>	0	

	в течение следующих 5 налоговых периодов	1,1		
	для организаций - резидентов территории опережающего социально-экономического развития, основным видом экономической деятельности которых является добыча полезных ископаемых, или лесозаготовки, или распиловка и строгание древесины, за исключением организаций - резидентов территории опережающего социально-экономического развития, указанных в п. 12 ст. 4 Закона Забайкальского края от 20.11.2008 N 72-ЗЗК, - в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного (не входящего до приобретения в состав налоговой базы иных налогоплательщиков) для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, используемого для осуществления указанной деятельности, расположенного на территории опережающего социально-экономического развития, впервые принятого на бухгалтерский учет в качестве объекта основных средств после даты включения налогоплательщика в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития			
	в течение 5 налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором имущество принято на бухгалтерский учет в качестве объекта основных средств	0,3		
	в течение следующих 5 налоговых периодов	1,3		
Камчатский край		2,2	ст. 3 Закона Камчатского края от 22.11.2007 N 688	
	для организаций, основными видами деятельности которых являются вылов и (или) переработка рыбы и морепродуктов, переработка и хранение сельскохозяйственной продукции при условии, что выручка от указанных видов деятельности составляет не менее 70% общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг)	1,5		
	для организаций, реализующих инвестиционные проекты, которым в соответствии с Законом Камчатского края от 22.09.2008 N 129 присвоен статус особо значимых инвестиционных проектов, целью которых является производство продукции (товаров) и (или) оказание услуг по виду экономической деятельности "Добыча полезных ископаемых" (за исключением группировок 06 "Добыча сырой нефти и природного газа" и 09.1 "Предоставление услуг в области добычи нефти и природного газа") ОКВЭД, в отношении вновь созданного и (или) приобретенного в целях реализации инвестиционного проекта недвижимого имущества организации, не входившего в состав налоговой базы до начала реализации инвестиционного проекта (за исключением организаций, указанных в пункте 4.1 статьи 3 Закона Камчатского края от 22.11.2007 N 688)			
	в первом налоговом периоде, в котором объект недвижимого имущества учитывается на балансе организации	0		

во втором налоговом периоде, в котором объект недвижимого имущества учитывается на балансе организации	0,6	
в третьем налоговом периоде, в котором объект недвижимого имущества учитывается на балансе организации	1,1	
в четвертом налоговом периоде, в котором объект недвижимого имущества учитывается на балансе организации	1,5	
в пятом и последующих налоговых периодах, в которых объект недвижимого имущества учитывается на балансе организации	2,2	
<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них, включенные на соответствующий налоговый период в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, определенный исполнительным органом государственной власти Камчатского края, осуществляющим функции по выработке и реализации региональной политики в сфере имущественных и земельных отношений Камчатского края;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, включенные на соответствующий налоговый период в указанный перечень;</p> <p>3) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>	2,0	
в 2020 году для организаций - в отношении плавучих доков, эксплуатируемых на территории Камчатского края	1,7	
<p>для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ либо статус резидента свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 212-ФЗ, отвечающих требованиям, установленным пунктом 1 статьи 284(4) НК РФ, и выполняющих условия, предусмотренные пунктом 2 статьи 284(4) НК</p>		

	<p>РФ, не более 5 налоговых периодов подряд, начиная с налогового периода по выбору организации,- в отношении имущества, учтенного на балансе организаций в качестве объектов основных средств до даты получения организациями статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития либо статуса резидента свободного порта Владивосток, удовлетворяющего в течение соответствующего налогового периода одновременно следующим условиям:</p> <p>1) имущество находится на территории опережающего социально-экономического развития, на территории свободного порта Владивосток либо в акватории морского порта Петропавловск-Камчатский и используется для исполнения соглашения об осуществлении деятельности соответственно на территории опережающего социально-экономического развития либо на территории свободного порта Владивосток;</p> <p>2) достройка, дооборудование, реконструкция, модернизация, техническое перевооружение объектов основных средств производится в отношении имущества, относящегося к инфраструктуре морского порта, портовым гидротехническим сооружениям, и (или) имущества, используемого для осуществления деятельности в одной из следующих областей: аквакультуры (рыбоводства), ремонта и строительства судов, деятельности театров, кинотеатров, концертных организаций и коллективов, цирков, библиотек, музеев, домов и дворцов культуры, планетариев, парков культуры и отдыха, организации выставок;</p> <p>3) общий объем капитальных вложений, предусмотренный соглашением об осуществлении деятельности соответственно на территории опережающего социально-экономического развития либо на территории свободного порта Владивосток, на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение соответствующих объектов основных средств составляет не менее:</p> <p>а) 50 млн. руб. при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий 3 лет со дня получения статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития либо статуса резидента свободного порта Владивосток;</p> <p>б) 500 млн. руб. при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий 5 лет со дня получения статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития либо статуса резидента свободного порта Владивосток</p>	
	<p>если в течение налогового периода объем законченных капитальных вложений, осуществленных при исполнении соглашения об осуществлении деятельности соответственно на территории опережающего социально-экономического развития либо на территории свободного порта Владивосток, на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение указанных объектов основных средств, учитываемых на отдельном балансе, уменьшенный на сумму законченных капитальных вложений, указанных в пункте 6 статьи 376 НК РФ, и (или) на сумму стоимости имущества, не облагающегося в этом налоговом периоде налогом на основании пункта 15 части 1 статьи 6 Закона Камчатского края от 22.11.2007 N 688, превышает остаточную стоимость этого имущества на последнее число месяца, предшествующего дате начала осуществления капитальных вложений, в 100 раз и более</p>	<p>0</p>

	если в течение налогового периода объем законченных капитальных вложений, осуществленных при исполнении соглашения об осуществлении деятельности соответственно на территории опережающего социально-экономического развития либо на территории свободного порта Владивосток, на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение указанных объектов основных средств, учитываемых на отдельном балансе, уменьшенный на сумму законченных капитальных вложений, указанных в пункте 6 статьи 376 НК РФ, и (или) на сумму стоимости имущества, не облагающегося в этом налоговом периоде налогом на основании пункта 15 части 1 статьи 6 Закона Камчатского края от 22.11.2007 N 688, превышает остаточную стоимость этого имущества на последнее число месяца, предшествующего дате начала осуществления капитальных вложений, в 50 раз, но не более чем в 100 раз	0,05	
	если в течение налогового периода объем законченных капитальных вложений, осуществленных при исполнении соглашения об осуществлении деятельности соответственно на территории опережающего социально-экономического развития либо на территории свободного порта Владивосток, на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение указанных объектов основных средств, учитываемых на отдельном балансе, уменьшенный на сумму законченных капитальных вложений, указанных в пункте 6 статьи 376 НК РФ, и (или) на сумму стоимости имущества, не облагающегося в этом налоговом периоде налогом на основании пункта 15 части 1 статьи 6 Закона Камчатского края от 22.11.2007 N 688, превышает остаточную стоимость этого имущества на последнее число месяца, предшествующего дате начала осуществления капитальных вложений, в 10 раз, но не более чем в 50 раз	0,3	
	В 2020 году для организаций, в отношении которых по состоянию на 01.03.2020 в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве основного вида деятельности указан один из следующих видов деятельности: - деятельность по предоставлению мест для временного проживания; - деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков. Налоговая ставка применяется при условии, что выручка от одного или нескольких указанных видов деятельности составляет не менее 70% общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг)	0	
Краснодарский край		2,2	ст. 2 Закона Краснодарского края от 26.11.2003 N 620-КЗ
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином	2,0	

	<p>государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств, в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета;</p> <p>4) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства</p>		
	<p>в 2020 году для организаций потребительской кооперации, осуществляющих свою деятельность в соответствии с Законом РФ от 19.06.1992 N 3085-I, потребительских кооперативов и их союзов, заключивших до 01.01.2017 соглашения с государственными органами и органами местного самоуправления об участии в создании условий для обеспечения жителей поселений услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания в отношении:</p> <p>1) административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания</p>	0,7	
	<p>для общественных организаций и их союзов, осуществляющих уставную деятельность за счет взносов от юридических и физических лиц, на период 2017 - 2020 годов, в отношении следующих объектов, не использующихся в предпринимательской деятельности:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания</p>	0,3	

	в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
	в 2020 году для организаций в отношении объектов недвижимого имущества, построенных в соответствии с Программой строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2007 N 991, полностью либо частично за счет денежных средств, привлеченных в соответствии с кредитными договорами, заключенными с государственными корпорациями, за исключением объектов недвижимого имущества, используемых в деятельности по организации и проведению азартных игр	2,0	
	<p>в 2020 году для организаций, являющихся собственниками объектов Единой системы газоснабжения, в отношении следующих объектов недвижимого имущества, находящихся у них в собственности и построенных в соответствии с Программой строительства олимпийских объектов (за исключением объектов недвижимого имущества, используемых в деятельности по организации и проведению азартных игр):</p> <p>1) олимпийские спортивные объекты в рамках подпрограммы "Строительство олимпийских спортивных объектов и объектов, обеспечивающих их функционирование" Программы строительства олимпийских объектов;</p> <p>2) объекты инженерной инфраструктуры в рамках раздела "Инженерная инфраструктура" подпрограммы "Строительство и реконструкция объектов для развития города Сочи как горноклиматического курорта" Программы строительства олимпийских объектов</p>		
	для некоммерческих образовательных организаций в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся у них в собственности и построенных в соответствии с Программой строительства олимпийских объектов	0	
	для организаций, имеющих в собственности горнолыжные трассы на территории Краснодарского края, в отношении объектов недвижимого имущества, построенных в соответствии с Программой строительства олимпийских объектов полностью либо частично за счет денежных средств, привлеченных в соответствии с заключенными ими с государственными корпорациями кредитными договорами		
	для организаций, обладающих (обладавших) правом на проведение чемпионата мира FIA "Формула-1", включающим в себя право на популяризацию мероприятия и право называть мероприятие российского этапа указанного чемпионата "Чемпионат мира FIA "Формула-1", в отношении объектов недвижимого имущества, построенных в соответствии с Программой строительства олимпийских объектов		

	<p>для организаций в отношении олимпийских спортивных объектов, построенных в соответствии с подпрограммой "Строительство олимпийских спортивных объектов и объектов, обеспечивающих их функционирование" Программы строительства олимпийских объектов полностью либо частично за счет денежных средств, привлеченных в соответствии с кредитными договорами, заключенными с государственными корпорациями</p>		
	<p>для организаций, осуществлявших на территории края строительство футбольных стадионов высшей категории, в отношении построенных ими объектов спорта и объектов, используемых для осуществления образовательной деятельности</p>	0,01	
	<p>для организаций, являющихся участниками национального проекта (программы) "Производительность труда и поддержка занятости" в отношении вновь вводимых в эксплуатацию на территории Краснодарского края объектов недвижимого имущества с 01.01.2020. Налоговая ставка применяется в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их среднегодовая стоимость, а также в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость</p>		
	<p>для организаций, заключивших концессионное соглашение с Краснодарским краем, от имени которого выступает орган исполнительной власти края, на который возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления), в отношении объекта концессионного соглашения, на срок действия концессионного соглашения, но не более 10 лет. Налоговая ставка применяется с налогового периода, в котором заключено концессионное соглашение</p>		
	<p>для организаций, заключивших концессионное соглашение в сфере культуры, спорта с органом местного самоуправления муниципального образования Краснодарского края в отношении объекта концессионного соглашения, на срок действия концессионного соглашения, но не более 10 лет. Налоговая ставка применяется с налогового периода, в котором заключено концессионное соглашение</p>		
	<p>в 2020 году для организаций, оказывающих услуги по организации отдыха и оздоровления детей, санаторно-курортному лечению, в том числе в амбулаторных условиях, включенных по состоянию на 31.12.2020 в соответствии с пунктом 2 статьи 12(1), статьями 12(2) и 12(3) Федерального закона от 24.07.1998 N 124-ФЗ в реестр организаций отдыха детей и их оздоровления, расположенных на территории Краснодарского края, - в отношении объектов</p>		

	<p>недвижимого имущества, принадлежащих им на праве собственности и используемых для осуществления указанных услуг (за исключением объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость)</p>		
	<p>для организаций, осуществляющих перевозки железнодорожным транспортом, в отношении объектов транспортной инфраструктуры, построенных в рамках раздела "Транспортная инфраструктура" подпрограммы "Строительство и реконструкция объектов для развития города Сочи как горноклиматического курорта" Программы строительства олимпийских объектов</p>		
	<p>в 2020 году</p>	0,3	
	<p>в 2021 году</p>	0,9	
	<p>для организаций в отношении недвижимого имущества, расположенного на территории Краснодарского края, учитываемого на балансе таких организаций, в состав которого в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, исходно-разрешительной документации, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости входят выставочные павильоны (залы) суммарной выставочной площадью не менее 35000 м², расположенного на земельных участках с разрешенным видом использования, предусмотренным кодом 4.10 классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 N 540. Налоговая ставка не применяется в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость</p>	0,1	
Красноярский край		2,2	ст. 2 Закона Красноярского края от 08.11.2007 N 3-674
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>2) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или</p>	2,0	

	индивидуального жилищного строительства		
	в отношении имущества аптечных организаций и учреждений, осуществляющих фармацевтическую деятельность по изготовлению или льготному отпуску лекарственных средств либо осуществляющих деятельность по обороту наркотических средств и психотропных веществ	0,5	
	<p>для организаций, участвующих (участвовавших) в реализации на территории Красноярского края комплексных планов мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (далее - комплексные планы) в крупных промышленных центрах в соответствии с федеральным проектом "Чистый воздух" национального проекта "Экология", обеспечивающего достижение целей и целевых показателей, выполнение задач, определенных Указом Президента РФ от 07.05.2018 N 204, за исключением организаций, основным видом деятельности которых являются производство электроэнергии тепловыми электростанциями, а также производство, передача и распределение пара и горячей воды, кондиционирование воздуха, - в отношении вновь созданного имущества в рамках реализации на объектах, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, относящихся к I категории, утвержденной программы повышения экологической эффективности, принятого к бухгалтерскому учету в качестве инвентарных объектов основных средств начиная с 01.01.2020.</p> <p>При одновременном соблюдении следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общее количество загрязняющих веществ, поступивших в атмосферу от стационарных источников загрязнения атмосферного воздуха, расположенных на территории тех муниципальных образований Красноярского края, в отношении которых утверждены комплексные планы, в соответствующем налоговом периоде составляет не более 80% общего количества указанных веществ по отношению к 2018 году (на основании формы федерального статистического наблюдения за охраной атмосферного воздуха); - общий объем фактических затрат организации на реализацию мероприятий, включенных в утвержденную программу повышения экологической эффективности, за период начиная с 01.01.2019 по 1 января года, следующего за истекшим налоговым периодом, составляет не менее 10 млрд. руб. 	0,1	
	<p>для организаций, осуществляющих добычу сырой нефти и нефтяного (попутного) газа на участках недр, расположенных полностью или частично севернее 67 градуса северной широты и южнее 69 градуса северной широты в границах Красноярского края, у которых объемы добычи сырой нефти на территории Красноярского края в 2020 году составили не более 7 млн. тонн, - в отношении недвижимого имущества, принятого к бухгалтерскому учету в качестве инвентарных объектов основных средств после 31.12.2015.</p> <p>Не применяется в отношении объектов недвижимого имущества, принятых организацией к бухгалтерскому учету в качестве инвентарных объектов основных средств после 31.12.2020,</p>		

	если к данным объектам в налоговом периоде 2020 года иными организациями применялась налоговая ставка в размере 2,2%		
	в налоговых периодах 2021 - 2023 годов	0,2	
	в налоговых периодах 2024 - 2036 годов	1,1	
	для организаций, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших статус резидента Арктической зоны РФ в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 N 193-ФЗ, - в отношении объектов вновь созданного недвижимого имущества, расположенного на территории Красноярского края, отнесенной Федеральным законом от 13.07.2020 N 193-ФЗ к территории Арктической зоны РФ, принятого к бухгалтерскому учету в качестве инвентарных объектов основных средств после дня включения организации в реестр резидентов Арктической зоны РФ (не более чем в течение 3 последовательных налоговых периодов)		
	в налоговых периодах 2021 - 2023 годов	0,2	
	в налоговых периодах 2024 - 2030 годов	1,1	
Пермский край		2,2	ст. 3 Закона Пермского края от 13.11.2017 N 141-ПК, ст.ст. 3, 3.1 Закона Пермского края от 08.10.2015 N 549-ПК, ст.ст. 3, 4 Закона Пермского края от 28.02.2018 N 197-ПК
	для организаций, непосредственно осуществляющих следующие виды экономической деятельности: - сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство; - рыболовство, рыбоводство; - добыча полезных ископаемых; - обрабатывающие производства; - производство и распределение электроэнергии, газа и воды; - строительство; - транспорт и связь, а также для организаций, предоставляющих основные средства за плату во временное владение и пользование или во временное пользование иным организациям и (или) индивидуальным предпринимателям для осуществления перечисленных видов экономической деятельности		
	в течение первого года с момента ввода в эксплуатацию основных средств	0,6	
	в течение второго и третьего годов эксплуатации основных средств	1,1	
	для организаций, в том числе имеющих обособленные подразделения на территории Пермского края (имеющие отдельный баланс), основным видом деятельности которых является перевозка пассажиров, грузов и багажа воздушным транспортом, - в отношении воздушных транспортных средств с реактивными двигателями, полученных по договору		

лизинга и учитываемых на балансе лизингополучателя		
в течение первого, второго и третьего годов эксплуатации с момента постановки на учет в качестве основного средства		0
с четвертого по шестой год эксплуатации с момента постановки на учет в качестве основного средства		0,6
с седьмого года эксплуатации с момента постановки на учет в качестве основного средства		1,1
для нефтедобывающих организаций в отношении малодебитных скважин с отбором нефти 3 тонны в сутки и менее при условии направления суммы льготы по налогу на развитие производства с целью увеличения добычи нефти в Пермском крае сверх согласованных в соответствии с законодательством РФ норм отбора нефти		1,1
для налогоплательщиков - резидентов индустриальных (промышленных) парков в отношении объектов основных средств, расположенных в границах территории индустриального (промышленного) парка и предназначенных для осуществления промышленного производства промышленной продукции		
для налогоплательщиков - резидентов технопарков в отношении объектов основных средств, расположенных в границах территории технопарка в сфере высоких технологий и предназначенных для оказания услуг по размещению и развитию резидентов технопарка, производства, запуска и выведения на рынок высокотехнологичной продукции, технологий, работ, услуг		
для организаций в отношении автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, автомобильных дорог общего пользования местного значения		0
в отношении объектов имущественного комплекса, предназначенного для производства промышленной продукции (объектов основных средств), созданных (построенных, приобретенных за плату) и освоенных (введенных в эксплуатацию) налогоплательщиком в результате реализации инвестиционного проекта по созданию либо модернизации и (или) освоению промышленного производства, поставленных на учет не ранее 01.01.2015		
в отношении объектов основных средств, предназначенных для производства промышленной продукции, созданных (построенных, приобретенных за плату) и освоенных (введенных в эксплуатацию) налогоплательщиком - участником специального инвестиционного контракта в рамках реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключен специальный инвестиционный контракт,		

	<p>на срок начиная с налогового периода, в течение которого он заключен, до отчетного (налогового) периода, в котором организация утратит статус налогоплательщика - участника специального инвестиционного контракта, но не позднее отчетного (налогового) периода, в котором совокупный объем расходов и недополученных доходов бюджетов бюджетной системы РФ, образующихся в связи с применением мер стимулирования деятельности в сфере промышленности в отношении инвестиционного проекта, реализуемого в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, превысил 50% объема капитальных вложений в инвестиционный проект, размер которых предусмотрен специальным инвестиционным контрактом</p>		
	<p>в отношении объектов основных средств - зданий (строений, сооружений), объектов коммунальной, транспортной инфраструктуры, расположенных в границах территории индустриального (промышленного) парка и используемых (эксплуатируемых) управляющими компаниями парка в целях обеспечения промышленного производства резидентами парка, при условии соответствия индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний парков требованиям, установленным Правительством РФ, и дополнительным требованиям, установленным Правительством Пермского края в соответствии с Законом Пермского края "О промышленной политике в Пермском крае"</p>		
	<p>для налогоплательщиков-собственников в отношении объектов основных средств - зданий (строений, сооружений), помещений, оборудования, объектов коммунальной, технологической и транспортной инфраструктуры, используемых управляющими компаниями технопарков для целей оказания услуг по размещению и развитию резидентов технопарка, обеспечению осуществления резидентами технопарка производства, запуска и выведения на рынок высокотехнологичной продукции, технологий, работ, услуг</p>		
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 300 м² и помещений в них, за исключением помещений, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти Пермского края, органов местного самоуправления в Пермском крае, автономных, бюджетных и казенных учреждений края; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, если общая площадь нежилых помещений в здании превышает 300 м²; 3) жилые дома, квартиры, комнаты по истечении одного года со дня ввода в эксплуатацию 		

	жилого дома, многоквартирного дома, в котором расположены указанные квартиры, комнаты			
	в 2019 - 2021 годах	1,6		
Приморский край		2,2	ст. 2 Закона Приморского края от 28.11.2003 N 82-КЗ	
	для объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства	2,0		
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них (кроме помещений, находящихся в хозяйственном ведении или оперативном управлении государственных (муниципальных) учреждений и предприятий); 2) нежилые помещения, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов и торговых объектов либо которые фактически используются для размещения офисов и торговых объектов; 3) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета			
	в 2020 году	1,0		
	в 2021 году и последующие годы	2,0		
	с 01.01.2021 по 31.12.2022 включительно - в отношении имущества организаций в отношении объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, предназначенных для водоснабжения, водоотведения, строительство и реконструкция которых осуществлялись в рамках краевой целевой программы "Развитие г. Владивостока как центра международного сотрудничества в Азиатско-Тихоокеанском регионе" на 2008 - 2019 годы	1,1		
	в отношении имущества организаций, вновь созданного и (или) приобретенного в целях реализации инвестиционного проекта и не входящего в состав налоговой базы до начала реализации такого инвестиционного проекта, при одновременном соблюдении следующих условий: - организация реализовала не ранее 01.01.2015 на территории Приморского края инвестиционный проект, капитальные вложения в который осуществлены в сумме не менее 50 млн. руб. в течение не более трех последовательных лет или в сумме не менее 500 млн. руб. в течение не более пяти последовательных лет;			

<p>- организация зарегистрирована в качестве юридического лица на территории Приморского края;</p> <p>- организация не является некоммерческой организацией, банком, страховой организацией (страховщиком), негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, клиринговой организацией</p>		
на 5 лет с месяца, следующего за месяцем постановки такого имущества на баланс организации		0
в течение последующих 5 лет с месяца, следующего за месяцем, в котором прекратила действие налоговая ставка "0"		0,5
<p>в отношении имущества, учитываемого на балансе организаций - резидентов:</p> <p>- свободного порта Владивосток, вновь созданного и (или) приобретенного (не входящего до приобретения в состав налоговой базы иных налогоплательщиков) в целях ведения деятельности на территории свободного порта Владивосток, не входящего до включения организаций в реестр резидентов свободного порта Владивосток в состав налоговой базы данных организаций, расположенного на территории свободного порта Владивосток и используемого при осуществлении видов деятельности, предусмотренных соглашением об осуществлении деятельности на территории свободного порта Владивосток;</p> <p>- территории опережающего социально-экономического развития, вновь созданного и (или) приобретенного (не входящего до приобретения в состав налоговой базы иных налогоплательщиков) в целях ведения деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, не входящего до включения организаций в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития в состав налоговой базы данных организаций, расположенного на территории опережающего социально-экономического развития и используемого при осуществлении видов деятельности, предусмотренных соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития</p>		
на 5 лет с месяца, следующего за месяцем постановки указанного имущества на баланс организации		0
в течение последующих 5 лет с месяца, следующего за месяцем, в котором прекратила действие налоговая ставка "0"		0,5
<p>с 01.01.2020 в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности российским рыбохозяйственным организациям, в отношении судов рыбопромыслового флота, в случае заявления права на применение налоговых ставок до 31.12.2020 и при одновременном соблюдении следующих условий:</p> <p>- рыбохозяйственная организация зарегистрирована в качестве юридического лица на территории Приморского края;</p> <p>- удельный вес доходов рыбохозяйственной организации от производственной деятельности</p>		

	по выращиванию, вылову и переработке рыбы и морепродуктов по итогам налогового периода составил не менее 70% общей суммы ее доходов от реализации продукции (работ, услуг); - судно, являющееся объектом налогообложения, построено не ранее 01.01.2016 судостроительными организациями, зарегистрированными в качестве юридических лиц на территории края		
	на 5 налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором судно было построено	0	
	на 5 последующих налоговых периодов	0,5	
Ставропольский край		2,2	ст. 1 Закона Ставропольского края от 26.11.2003 N 44-кз
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость: 1) торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 250 м ² и помещения в них; 2) нежилые помещения общей площадью свыше 250 м ² , назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение торговых объектов либо которые фактически используются для размещения торговых объектов; 3) жилые помещения	2,0	
	в 2020 году в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как среднегодовая стоимость имущества, для организаций, осуществляющих деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 434	1,1	
Хабаровский край		2,2	ст. 2 Закона Хабаровского края от 10.11.2005 N 308
	для субъектов инвестиционной деятельности - в отношении имущества, созданного (возведенного, приобретенного, реконструированного, введенного) в рамках реализации инвестиционных проектов на территории края, за исключением имущества, предназначенного для оказания брокерских и иных посреднических услуг	1,1	
	для налогоплательщиков, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших не менее 80% дохода от		

	<p>осуществления видов деятельности в соответствии со следующими кодами ОКВЭД:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 55 "Деятельность по предоставлению мест для временного проживания" - в отношении имущества, используемого для ведения деятельности по предоставлению мест для временного проживания; - 56 "Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков" - в отношении имущества, используемого для ведения деятельности по предоставлению продуктов питания и напитков. <p>Пониженная налоговая ставка применяется указанными организациями, при исчислении налога за налоговые периоды 2020 и 2021 годов</p>		
	<p>в отношении учитываемых на балансе объектов гидротехнических сооружений, включая объекты основных средств, являющиеся их неотъемлемой технологической частью, предназначенных для защиты населенных пунктов края от наводнений, разрушений берегов и дна рек и водохранилищ, иных вредных воздействий природного характера</p>	0,2	
	<p>в отношении учитываемых на балансе объектов инженерной инфраструктуры коммунально-бытового назначения, предназначенных для водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения населенных пунктов края, строительство (создание, сооружение, приобретение) которых осуществлялось за счет инвестиций, полностью или частично финансируемых из федерального, краевого и (или) местных бюджетов</p>		
	<p>для организаций, производящих сельскохозяйственную продукцию и реализующих данную продукцию, включая продукты ее первичной переработки, - в отношении имущества, используемого для производства, переработки и хранения сельскохозяйственной продукции, если за налоговый или отчетный период доля выручки от реализации произведенной сельскохозяйственной продукции, включая продукты ее первичной переработки, составляла не менее 70% в общей выручке от реализации товаров (работ, услуг) организации</p>	0,5	
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 2) жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета; 3) торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 2000 м² и помещений 	2,0	

<p>в них, включенных в соответствии со статьей 378.2 части второй НК РФ в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость</p>		
<p>для организаций, получивших статус резидентов территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ, - в отношении имущества, для которого одновременно выполняются следующие условия: - имущество создано (приобретено) в рамках реализации бизнес-плана, прилагаемого к заявке на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, и принято на учет в качестве объектов основных средств после дня включения соответствующей организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития; - имущество ранее не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств иными лицами; - имущество используется для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, и расположено на территории опережающего социально-экономического развития</p>		
<p>в течение 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором организация включена в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития</p>	<p>0</p>	
<p>в течение последующих 5 налоговых периодов</p>	<p>1,1</p>	
<p>для организаций, получивших статус резидентов свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 212-ФЗ в отношении имущества, для которого одновременно выполняются следующие условия: - имущество создано (приобретено) в рамках реализации бизнес-плана, прилагаемого к заявке на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории свободного порта Владивосток, и принято на учет в качестве объектов основных средств после дня включения соответствующей организации в реестр резидентов свободного порта Владивосток; - имущество ранее не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств иными лицами; - имущество используется для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении деятельности на территории свободного порта Владивосток, и расположено на территории края, отнесенной к свободному порту Владивосток, при условии, что организация, получившая статус резидента свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 212-ФЗ, непрерывно в течение указанных далее налоговых периодов применения налоговых ставок одновременно отвечает требованиям, установленным пунктом 1 статьи 284.4 НК РФ</p>		

	в течение 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором организация включена в реестр резидентов свободного порта Владивосток	0		
	в течение следующих 5 налоговых периодов	0,5		
Амурская область		2,2	ст. 3 Закона Амурской области от 28.11.2003 N 266-ОЗ	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, если не предусмотрено иное	2,0		
	в отношении следующих объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость: 1) торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривают размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;			
	3) административно-деловые центры и помещения в них; 4) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета			
	в 2017 - 2021 годах	1,0		
	в 2022 году и последующие годы	2,0		
	для сельскохозяйственных товаропроизводителей, производящих сельскохозяйственную продукцию и (или) выращивающих рыбу и осуществляющих ее первичную и последующую (промышленную) переработку и реализующих эту продукцию и (или) рыбу, при условии, что в общем доходе доля дохода от реализации произведенной ими сельскохозяйственной продукции и (или) выращенной ими рыбы, включая продукцию ее первичной переработки, произведенной ими из сельскохозяйственного сырья собственного производства и (или) выращенной ими рыбы, составляет не менее 70%, за исключением имущества, переданного в аренду			0
для организаций, реализующих инвестиционные проекты по созданию на территории Амурской области объектов трансграничной транспортной инфраструктуры в рамках концессионных соглашений в соответствии с международными договорами РФ, в отношении имущества, созданного в ходе реализации таких проектов				

<p>в 2020 году для организаций, включенных в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, которые с 2017 года являются получателями грантов Президента РФ (по результатам конкурсов, проведенных Фондом - оператором президентских грантов по развитию гражданского общества), получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых федеральными органами исполнительной власти, получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых органами исполнительной власти Амурской области, органами местного самоуправления, исполнителями общественно полезных услуг, поставщиками социальных услуг</p>		
<p>для организаций - в отношении имущества, созданного в результате реализации проекта инициативного бюджетирования, в течение 3 налоговых периодов</p>		
<p>для организаций - в отношении автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения</p>		
<p>для организаций - в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения</p>		
<p>для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ, в отношении имущества, для которого одновременно выполняются следующие условия: - имущество принято на учет в качестве объектов основных средств после даты включения соответствующей организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития; - имущество ранее не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств иными лицами; - имущество используется для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, и расположено на территории опережающего социально-экономического развития</p>		
<p>в течение 5 налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором организация включена в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития</p>	<p>0</p>	
<p>в течение следующих 5 налоговых периодов</p>	<p>1,1</p>	
<p>для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ, не являющихся участниками консолидированной группы налогоплательщиков, реализующих в соответствии с соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития проекты стоимостью капитальных</p>		

<p>вложений не менее 25 млрд. руб. и не воспользовавшихся правом на применение налоговой ставки, предусмотренной ч. 4 ст. 3 Закона Амурской области от 28.11.2003 N 266-ОЗ, в отношении имущества, для которого одновременно выполняются следующие условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - имущество принято на учет в качестве объектов основных средств после даты включения соответствующей организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития; - имущество ранее не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств иными лицами; - имущество используется для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, и расположено на территории опережающего социально-экономического развития 	
<p>в течение 5 лет с месяца, следующего за месяцем постановки налогоплательщиком имущества на учет в качестве объекта основных средств</p>	0
<p>в течение последующих 5 лет</p>	1,1
<p>для организаций, участвующих в национальном проекте "Повышение производительности труда и поддержка занятости" и реализующих на территории области инвестиционные проекты, направленные на модернизацию и техническое перевооружение производства, в течение 3 налоговых периодов при условии, что разница между суммой налога, исчисленного с применением размера налоговой ставки, указанного в частях 1 и (или) 1¹ статьи 3 Закона Амурской области от 28.11.2003 N 266-ОЗ, и суммой налога, исчисленного с применением размера налоговой ставки 1,1, определенная нарастающим итогом за указанные налоговые периоды, не превышает 80% совокупного объема осуществленных капитальных вложений, предусмотренных инвестиционным проектом. Начиная с 1 числа месяца, в котором указанная разница превысила 80% совокупного объема осуществленных капитальных вложений, предусмотренных инвестиционным проектом, налоговая ставка применяется в размере, установленном частями 1 и (или) 1¹ статьи 3 Закона Амурской области от 28.11.2003 N 266-ОЗ</p>	1,1
<p>с 01.01.2021 для организаций, участвующих в национальном проекте "Повышение производительности труда и поддержка занятости" и реализующих на территории области инвестиционные проекты, направленные на модернизацию и техническое перевооружение производства, в отношении следующих объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином 	

	государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривают размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) административно-деловые центры и помещения в них; 4) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета		
Архангельская область		2,2	ст. 2 Закона Архангельской области от 14.11.2003 N 204-25-ОЗ
	в отношении объектов недвижимого имущества организаций, осуществляющих производство сельскохозяйственной продукции, первичную и последующую (промышленную) переработку собственной сельскохозяйственной продукции и отвечающих критериям, предусмотренным пунктом 2 и подпунктом 1 пункта 2.1 статьи 346.2 НК РФ	0	
	в отношении объектов недвижимого имущества религиозных организаций		
	в отношении объектов недвижимого имущества областных (региональных) и местных общественных организаций инвалидов (в том числе созданных как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80%, используемого ими для осуществления их уставной деятельности		
	в отношении недвижимого имущества, учитываемого на балансе организаций - резидентов территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильных муниципальных образований (моногородов) области, в случае соблюдения требований, предусмотренных статьей 2.2 Закона Архангельской области от 14.11.2003 N 204-25-ОЗ, в течение первых 5 налоговых периодов начиная с первого числа месяца, в котором недвижимое имущество принято к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета		
	в отношении объектов недвижимого имущества, образованного в процессе инвестиционной деятельности, в случае соблюдения условий, предусмотренных статьей 2.1 Закона Архангельской области от 14.11.2003 N 204-25-ОЗ	0,1	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость имущества, принадлежащих организациям, применяющим общий режим налогообложения, иностранным организациям:	2,0	

	<p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета</p>		
	<p>1) в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость имущества, принадлежащих организациям, применяющим специальные налоговые режимы, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащих им административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них, нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, не превышает 900 м², за исключением объектов недвижимого имущества, которые указаны в ст. 2 Закона Архангельской области от 14.11.2003 N 204-25-ОЗ;</p> <p>2) в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость имущества, принадлежащих организациям потребительской кооперации, применяющим специальные налоговые режимы, и сдаваемых ими в аренду</p>		
	в 2020 году	0,7	
	в 2021 году и последующие годы	1,0	
	1) в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость имущества, принадлежащих организациям, применяющим специальные налоговые режимы, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащих им административно-деловых	2,0	

	<p>центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них, нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, превышает 900 м2, за исключением объектов недвижимого имущества, которые указаны в ст. 2 Закона Архангельской области от 14.11.2003 N 204-25-ОЗ;</p> <p>2) в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость имущества, принадлежащих организациям потребительской кооперации, применяющим специальные налоговые режимы, и сдаваемых ими в аренду</p>		
	<p>в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость имущества, принадлежащих организациям, применяющим специальные налоговые режимы</p>		
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость имущества, принадлежащих организациям потребительской кооперации, применяющим специальные налоговые режимы, если данные объекты недвижимого имущества находятся в сельских населенных пунктах Архангельской области, не являющихся административными центрами муниципальных округов или муниципальных районов области, за исключением объектов недвижимого имущества, сдаваемых в аренду</p>	0,3	
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость имущества, принадлежащих организациям, применяющим специальные налоговые режимы и осуществляющим деятельность в зданиях, построенных для оказания комплексных бытовых услуг (домах быта и комплексных приемных пунктах), при условии использования ими в среднем за налоговый (отчетный) период не менее 40% основной площади здания для оказания бытовых услуг, осуществления видов экономической деятельности в соответствии с классами 13 - 15, 31, 85 (группа 41), 93 (группы 12, 13 и 19) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)</p>		
	<p>в отношении недвижимого имущества, учитываемого на балансе организаций, получивших статус резидента Арктической зоны РФ в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 N 193-ФЗ и осуществляющих деятельность на территории Архангельской</p>		

<p>области, отнесенной Федеральным законом от 13.07.2020 N 193-ФЗ к территории Арктической зоны РФ, при одновременном выполнении следующих требований:</p> <ul style="list-style-type: none"> - недвижимое имущество принято к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, после даты включения организации в реестр резидентов Арктической зоны РФ; - недвижимое имущество ранее не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, иными лицами; - недвижимое имущество используется для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне РФ, заключенным в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2020 N 193-ФЗ; - недвижимое имущество находится в границах территории Архангельской области, отнесенной Федеральным законом от 13.07.2020 N 193-ФЗ к территории Арктической зоны РФ 	
<p>в течение первых 5 налоговых периодов начиная с первого числа месяца, в котором недвижимое имущество принято к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета</p>	0,1
<p>последующих 5 налоговых периодов</p>	1,1
<p>на 2020 год в отношении следующих объектов недвижимого имущества, по которым налоговая база определяется как кадастровая стоимость:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства; 4) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета 	
<p>для организаций, применяющих общий режим налогообложения</p>	1,2 <*>
<p>для организаций, применяющих специальные налоговые режимы, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащего им недвижимого имущества,</p>	0,3 <*>

	<p>указанного в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 1.1 Закона Архангельской области от 14.11.2003 N 204-25-ОЗ не превышает 900 м², за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в первом предложении абзаца шестого и абзаце седьмом дефиса седьмого статьи 2 Закона Архангельской области от 14.11.2003 N 204-25-ОЗ</p>		
	<p>для организаций, применяющих специальные налоговые режимы, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащего им недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 1.1 Закона Архангельской области от 14.11.2003 N 204-25-ОЗ, превышает 900 м², за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в первом предложении абзаца шестого и абзаце седьмом дефиса седьмого статьи 2 Закона Архангельской области от 14.11.2003 N 204-25-ОЗ</p>	1,0 <*>	
	<p>для организаций, применяющих специальные налоговые режимы, в отношении недвижимого имущества, указанного в подпункте 4 пункта 1 статьи 1.1 (жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета)</p>		
	<p>для организаций потребительской кооперации, применяющих специальные налоговые режимы, если данные объекты недвижимого имущества находятся в сельских населенных пунктах Архангельской области, не являющихся административными центрами муниципальных районов Архангельской области, за исключением объектов недвижимого имущества, сдаваемых в аренду. В отношении объектов недвижимого имущества, принадлежащих таким организациям и сдаваемых ими в аренду, налогообложение производится по ставкам, указанным в абзацах третьем или четвертом дефиса седьмого статьи 2 Закона Архангельской области от 14.11.2003 N 204-25-ОЗ</p>	0,2 <*>	
	<p>для организаций, применяющих специальные налоговые режимы и осуществляющим деятельность в зданиях, построенных для оказания комплексных бытовых услуг (домах быта и комплексных приемных пунктах), при условии использования ими в среднем за налоговый (отчетный) период не менее 40% основной площади здания для оказания бытовых услуг, осуществления видов экономической деятельности в соответствии с классами 13 - 15, 31, 85 (группа 41), 93 (группы 12, 13 и 19) ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2). Организации представляют в налоговый орган в составе отчетности документы, подтверждающие обоснованность применения ставки налога, и расчет фактически используемой площади объекта недвижимого имущества при осуществлении указанных видов экономической деятельности</p>		
	<p><*> Организации вправе применять налоговые ставки в указанных размерах при условии, что среднесписочная численность работников за налоговый период, в котором применены</p>		

	данные налоговые ставки, составляет не менее 90% или снижена не более чем на одного работника по отношению к среднесписочной численности работников, сведения о которой за весь предшествующий налоговый период представлены в налоговый орган, за исключением вновь созданных после 01.01.2020 организаций. Вновь созданные после 01.01.2020 организации вправе применять налоговые ставки в указанных размерах без соблюдения условия в части среднесписочной численности работников		
Астраханская область		2,2	ст. 2 Закона Астраханской области от 26.11.2009 N 92/2009-ОЗ
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как их кадастровая стоимость (если иное не предусмотрено статьей 2 Закона Астраханской области от 26.11.2009 N 92/2009-ОЗ): 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 100 м ² и помещения в них; 2) нежилые помещения общей площадью свыше 100 м ² , назначение, разрешение использования или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	2,0	
	в отношении имущества организаций, расположенного в российской части (российском секторе) дна Каспийского моря и используемого при осуществлении деятельности по разработке морских месторождений углеводородного сырья, включая геологическое изучение, разведку, проведение подготовительных работ		
	на 2020 год	1,2	
	на 2021 год	1,7	
	в 2020 году в отношении имущества организаций, включенных по состоянию на 01.03.2020 в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства	0,5	
	в отношении имущества организаций, вновь созданного (введенного в	1,1	

	<p>эксплуатацию) либо модернизированного (реконструированного) и используемого для выращивания, производства и (или) переработки сельскохозяйственной продукции, воспроизводства, вылова, переработки рыбы, переработки морепродуктов, при условии, что выручка за налоговый (отчетный) период от реализации указанных видов деятельности составляет не менее 70% общей суммы выручки организаций в течение 3 лет с месяца, следующего за месяцем, в котором такое имущество создано (введено в эксплуатацию) либо завершена его модернизация (реконструкция)</p>		
	<p>для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности в отношении объектов налогообложения, налоговая база которых определяется как их кадастровая стоимость, находящихся на территории муниципальных районов Астраханской области, за исключением административных центров муниципальных районов Астраханской области:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 100 м² и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения общей площадью свыше 100 м², назначение, разрешение использования или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>		
	в 2020 году	1,5	
	в 2021 году	2,0	
	<p>в отношении имущества организаций, относящегося к объектам производственного назначения, созданным в результате реализации инвестиционного проекта, которому до 01.01.2017 оказана государственная поддержка в форме присвоения статуса "особо важный инвестиционный проект", за исключением случаев, предусмотренных частями 6, 7 статьи 2 Закона Астраханской области от 26.11.2009 N 92/2009-ОЗ при осуществлении инвестиций по проекту в объеме</p>		
	свыше 50 млн. руб. до 300 млн. руб. (включительно)	1,0	
	свыше 300 млн. руб. до 500 млн. руб. (включительно)	0,8	

свыше 500 млн. руб. до 1.5 млрд. руб. (включительно)	0,6
свыше 1.5 млрд. руб. до 2 млрд. руб. (включительно)	0,4
свыше 2 млрд. руб.	0,2
в отношении имущества организаций, относящегося к объектам производственного назначения, созданным в результате реализации инвестиционного проекта, которому после 01.01.2017 оказана государственная поддержка в форме присвоения статуса "особо важный инвестиционный проект" при осуществлении инвестиций по проекту в объеме	
свыше 300 млн. руб. до 500 млн. руб. (включительно)	1,0
свыше 500 млн. руб. до 1 млрд. руб. (включительно)	0,8
свыше 1 млрд. руб. до 1,5 млрд. руб. (включительно)	0,6
свыше 1,5 млрд. руб. до 2 млрд. руб. (включительно)	0,4
свыше 2 млрд. руб.	0,2
в отношении имущества организаций, осуществляющих реализацию инвестиционных проектов, которым до 01.01.2012 оказана государственная поддержка в форме присвоения статуса "особо важный инвестиционный проект"	0,2
в отношении имущества, относящегося к объектам производственного назначения, созданным в результате реализации инвестиционного проекта, которому после 01.01.2017 оказана государственная поддержка в форме присвоения статуса "особо важный инвестиционный проект", организаций, осуществляющих геолого-разведочные, геофизические и геохимические работы в области изучения недр, разведочное бурение, добычу сырой нефти и природного газа, предоставление услуг по добыче нефти и газа, производство нефтепродуктов, при осуществлении инвестиций по проекту в объеме	
от 300 млн. руб. (включительно) до 5 млрд. руб. (включительно)	1,8
свыше 5 млрд. руб. до 10 млрд. руб. (включительно)	1,6
свыше 10 млрд. руб.	1,1
в отношении имущества, относящегося к объектам производственного назначения, созданным в результате реализации инвестиционного проекта, которому до 01.01.2017 оказана государственная поддержка в форме присвоения статуса "особо важный инвестиционный проект", организаций, осуществляющих геолого-разведочные, геофизические и геохимические работы в области изучения недр, разведочное бурение,	

	добычу сырой нефти и природного газа, предоставление услуг по добыче нефти и газа, производство нефтепродуктов, при осуществлении инвестиций по проекту в объеме		
	свыше 50 млн. руб. до 5 млрд. руб. (включительно)	1,8	
	свыше 5 млрд. руб. до 10 млрд. руб. (включительно)	1,6	
	свыше 10 млрд. руб.	1,1	
Белгородская область		2,2	ст. 2 Закона Белгородской области от 27.11.2003 N 104
	для организаций, участвующих в реализации областных или муниципальных программ, проектов, - в отношении индивидуальных жилых домов, предоставленных по договорам найма на срок свыше 3 лет гражданам РФ, зарегистрированным на территории Белгородской области	0	
	для организаций - управляющих компаний, зарегистрированных в качестве юридических лиц не ранее 01.01.2018, и резидентов, зарегистрированных в качестве юридических лиц не ранее 01.01.2018, промышленных (промышленных) парков, созданных с 01.01.2018, - в отношении вновь созданного и (или) приобретенного недвижимого имущества, не являвшегося объектом налогообложения ранее 01.01.2018, сроком на 5 лет с момента его ввода в эксплуатацию		
	для организаций, зарегистрированных на территории Белгородской области, в отношении имущества, приобретаемого, сооруженного и изготовленного, вносимого в виде вклада в уставный (складочный) капитал организации, полученного в результате реконструкции или модернизации за вычетом стоимости ранее существовавшего имущества, на период окупаемости инвестиционных проектов: 1) реализуемых с привлечением субсидий в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2010 N 218 в рамках подпрограммы "Инфраструктура научной, научно-технической и инновационной деятельности" государственной программы Российской Федерации "Научно-технологическое развитие Российской Федерации", а также реализуемых в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.02.2019 N 162 в рамках деятельности научно-образовательного центра мирового уровня на территории Белгородской области "Инновационные решения в агропромышленном комплексе", создание которого инициировано в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области от 12.07.2019 N 565-р		
	в первый год срока окупаемости	0,1	
	во второй год срока окупаемости	0,2	
	в третий год срока окупаемости	0,3	

в четвертый год срока окупаемости	0,4
в пятый год срока окупаемости	0,5
в шестой год срока окупаемости	0,6
в седьмой год срока окупаемости	0,7
в восьмой год срока окупаемости	0,8
в девятый год срока окупаемости	0,9
в десятый год срока окупаемости	1,0
в одиннадцатый год срока окупаемости	1,1
в двенадцатый год срока окупаемости	1,2
в тринадцатый год срока окупаемости	1,3
2) включенных в долгосрочную целевую программу "Производство овощной продукции защищенного грунта и создание современных складских мощностей для хранения сельскохозяйственной продукции, произведенной в Белгородской области, на 2010 - 2014 годы" либо направленных на развитие овощеводства защищенного грунта посредством строительства тепличных комплексов, использующих гидропонные технологии для выращивания овощей	
в первый год срока окупаемости	0,1
во второй год срока окупаемости	0,2
в третий год срока окупаемости	0,3
в четвертый год срока окупаемости	0,4
в пятый год срока окупаемости	0,5
в шестой год срока окупаемости	0,6
в седьмой год срока окупаемости	0,7
в восьмой год срока окупаемости	0,8
в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым	2,0

	<p>определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета</p>		
	<p>для жилищных накопительных кооперативов, созданных в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 N 215-ФЗ, зарегистрированных на территории Белгородской области, в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, приобретенных или построенных за счет паевых взносов граждан - членов жилищных накопительных кооперативов, от кадастровой стоимости объекта налогообложения</p>	0,3	
	<p>для организаций - резидентов территории опережающего социально-экономического развития "Губкин" на территории муниципального образования Губкинский городской округ Белгородской области, в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в целях исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, и расположенного в границах территории опережающего социально-экономического развития, для которого одновременно выполняются следующие условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - имущество принято на учет организации в качестве объектов основных средств после приобретения статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития; - имущество ранее не было в эксплуатации и не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств иными организациями и физическими лицами в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета; - ведение отдельного бухгалтерского учета имущества, созданного и (или) приобретенного в целях исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития: 		

	в течение 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором указанное имущество поставлено на учет в качестве объекта основных средств	0	
	в течение следующих 5 налоговых периодов	1,1	
	для организаций - участников специальных инвестиционных контрактов в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного при реализации специального инвестиционного контракта, начиная с налогового периода, в котором имущество принято на учет в качестве объектов основных средств, при условии ведения отдельного учета имущества		
	в первый год	0,5	
	во второй год	1,0	
	в третий год	1,5	
	для организаций, реализующих инвестиционные проекты по строительству автомобильных газонаполнительных компрессорных станций, криогенных автомобильных заправочных станций сжиженного природного газа, модернизации автомобильных заправочных станций в части дооборудования их модулями по заправке автотранспорта компримированным природным газом, - в отношении созданного и (или) приобретенного имущества при реализации инвестиционного проекта, начиная с налогового периода, в котором имущество принято на учет в качестве объектов основных средств, при условии ведения отдельного учета имущества		
	в первый год	0,5	
	во второй год	1,0	
	в третий год	1,5	
Брянская область		2,2	ст. 1 Закона Брянской области от 27.11.2003 N 79-3
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых	2,0	

	объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства		
	в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета		
	в течение 2 налоговых периодов, начиная с даты постановки на кадастровый учет данных жилых помещений	0,3	
	по истечении вышеуказанного срока	2,0	
	в отношении сетей газоснабжения (в том числе сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью), принадлежащих газораспределительной организации, являющейся собственником газораспределительных сетей, протяженностью не менее 2,5 тыс. км, расположенных на территории Брянской области		
	в 2018 - 2021 годах	0	
	Налоговая ставка в отношении имущества налогоплательщиков, включенных по состоянию на 01.03.2020 в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ, занятых в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации, снижается на 50% за налоговый период 2020 года		
Владимирская область		2,2	ст. 2 Закона Владимирской области от 12.11.2003 N 110-ОЗ
	в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
	для организаций, являющихся получателями государственной поддержки инвестиционной деятельности и реализующих одобренные инвестиционные проекты 5 категории в соответствии с Законом Владимирской области от 02.09.2002 N 90-ОЗ	0,6	
	для организаций, являющихся получателями государственной поддержки инвестиционной деятельности и реализующих одобренные инвестиционные проекты 4 категории в соответствии с Законом Владимирской области от 02.09.2002 N 90-ОЗ	1,1	

в отношении отделений почтовой связи, находящихся в сельской местности		
для организаций, являющихся получателями государственной поддержки инвестиционной деятельности и реализующих одобренные инвестиционные проекты 3 категории в соответствии с Законом Владимирской области от 02.09.2002 N 90-ОЗ	1,5	
для организаций, являющихся получателями государственной поддержки инвестиционной деятельности и реализующих одобренные инвестиционные проекты 2 категории в соответствии с Законом Владимирской области от 02.09.2002 N 90-ОЗ	2,0	
<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них, если общая площадь указанных центров (комплексов) 3000 м² и выше в 2021 году, 1000 м² и выше в 2022 году, 500 м² и выше в 2023 году и последующие годы;</p> <p>2) нежилые помещения общей площадью 3000 м² и выше в 2021 году (1000 м² и выше - в 2022 году, 500 м² и выше - в 2023 году и последующие годы), назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>		
в 2021 - 2022 годах	1,5	
в 2023 году и последующие годы	2,0	
<p>в 2021 году для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения, в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них, если общая площадь указанных центров (комплексов) 3000 м²</p>		

	<p>и выше в 2021 году, 1000 м² и выше в 2022 году, 500 м² и выше в 2023 году и последующие годы;</p> <p>2) нежилые помещения общей площадью 3000 м² и выше в 2021 году (1000 м² и выше - в 2022 году, 500 м² и выше - в 2023 году и последующие годы), назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>		
Волгоградская область		2,2	ст. 1 Закона Волгоградской области от 28.11.2003 N 888-ОД
	в отношении территориальных автомобильных дорог общего пользования, находящихся в государственной собственности Волгоградской области	0	
	для организаций - в отношении спортивных сооружений, численность мест для зрителей на трибунах каждого из которых составляет не менее 35 тыс.		
	в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства	2,0	
	в отношении жилых помещений		
	для организаций - в отношении жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности и предоставленных своим работникам или бывшим работникам - пенсионерам по договорам, предусматривающим предоставление жилых помещений для проживания на срок не менее одного года		

	в 2020 году	0,5		
	в 2021 году	0,75		
	в 2022 году и последующие годы	1		
	для организаций - участников национального проекта "Производительность труда и поддержка занятости", заключивших соглашение о взаимодействии при реализации мероприятий национального проекта "Производительность труда и поддержка занятости" с комитетом экономической политики и развития Волгоградской области (далее - соглашение о взаимодействии), за исключением организаций, указанных в частях третьей и четырнадцатой статьи 2 Закона Волгоградской области от 28.11.2003 N 888-ОД			
	в отношении имущества, признаваемого объектом налогообложения, - в течение первого налогового периода, начиная с налогового периода, в котором организацией заключено соглашение о взаимодействии	1,1		
	в отношении имущества, признаваемого объектом налогообложения, созданного и (или) приобретенного после даты заключения соглашения о взаимодействии, - со второго по четвертый налоговый период включительно, начиная с налогового периода, в котором организацией заключено соглашение о взаимодействии	0		
Вологодская область		2,2	ст. 2 Закона Вологодской области от 21.11.2003 N 968-ОЗ	
	в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6		
	для организаций, применявших до 01.01.2021 систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, в том числе осуществлявших наряду с предпринимательской деятельностью, подлежащей налогообложению единым налогом на вмененный доход, иные виды предпринимательской деятельности и перешедших с 01.01.2021 на общепринятую систему налогообложения, в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания			
	в отношении объектов недвижимого имущества, признаваемых объектами	0,6		

налогообложения, находящихся на территориях муниципальных районов, за исключением административных центров муниципальных районов, в 2021 году	
в отношении объектов розничной торговли с площадью не более 200 м ² (включительно), находящихся на территориях муниципальных районов, за исключением административных центров муниципальных районов, в 2021 году	0
<p>для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения, в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания</p>	
в 2017 - 2020 годах	1,0 <*>
в 2021 году	1,5
в 2022 году и последующие годы	2,0
<p>для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения, в отношении объектов недвижимого имущества, признаваемых объектами налогообложения, находящихся на территориях муниципальных районов, за исключением административных центров муниципальных районов, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания</p>	
в 2017 - 2020 годах	0,4 <*>
в 2021 году	0,6
в 2022 году	0,8

в 2023 году	1,0
в 2024 году	1,2
в 2025 году	1,4
в 2026 году	1,6
в 2027 году	1,8
в 2028 году и последующие годы	2,0
для организаций, осуществляющих розничную торговлю, в отношении объектов розничной торговли с площадью не более 200 м ² (включительно), находящихся на территориях муниципальных районов, за исключением административных центров муниципальных районов	0
для организаций, применяющих общий режим налогообложения, в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания	2,0
в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость: 1) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 2) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета	
<*> Налоговые ставки, установленные на 2020 год, применяются организациями, включенными по состоянию на 01.03.2020 в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и осуществляющими основной вид деятельности в соответствии с	

	<p>кодом ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), предусмотренный Перечнем отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 434, с коэффициентом 0.5.</p> <p>Осуществление организациями деятельности определяется по коду их основного вида деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01.03.2020</p>		
Воронежская область		2,2	ст. 1 Закона Воронежской области от 27.11.2003 N 62-ОЗ, ст. 2 Закона Воронежской области от 10.06.2014 N 91-ОЗ
	для организаций, - в отношении имущества аэродромов и объектов единой системы организации воздушного движения	1,1	
	в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость имущества	2,0	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость: 1) торговые центры (комплексы) и помещения в них общей площадью до 2000 м ² ; 2) нежилые помещения общей площадью до 2000 м ² , назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривают размещение торговых объектов, либо фактически используются для размещения торговых объектов; 3) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства		
	для организаций, осуществляющих деятельность по финансовому лизингу самолетов, вертолетов и (или) предоставлению в аренду самолетов, вертолетов без экипажа, - в отношении самолетов, вертолетов российского производства, являющихся предметом финансового лизинга и (или) аренды, принятых на учет с 01.01.2016, при условии реализации организацией совместно с правительством Воронежской области проектов, направленных на развитие авиастроительной отрасли	0,3	

	<p>для организаций, осуществляющих производство сельскохозяйственной продукции, при условии, что выручка от указанного вида деятельности составляет не менее 70% общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг)</p>	1,7	
	<p>для организаций, применяющих специальные налоговые режимы, в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) торговые центры (комплексы) и помещения в них общей площадью до 2000 м²;</p> <p>2) нежилые помещения общей площадью до 2000 м², назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривают размещение торговых объектов, либо которые фактически используются для размещения торговых объектов;</p> <p>3) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>	1,5	
	<p>для медицинских организаций, оказывающих высокотехнологичную медицинскую помощь в рамках Программы государственных гарантий оказания гражданам РФ бесплатной медицинской помощи на территории Воронежской области, - в отношении имущества, в том числе недвижимого, используемого для оказания медицинской помощи</p>	0,4	
	<p>для организаций, получивших статус резидентов территории опережающего социально-экономического развития "Павловск", в соответствии с Федеральным законом "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации", созданной на территории муниципального образования городское поселение - город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области, - в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в целях исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, и расположенного в границах территории опережающего социально-экономического развития, для которого одновременно выполняются следующие условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - имущество принято на учет организаций-резидентов в качестве объектов основных средств после заключения соглашения; - имущество ранее не было в эксплуатации и не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств иными организациями и физическими лицами в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета; - ведение раздельного бухгалтерского учета имущества, созданного и (или) приобретенного в целях исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории 		

опережающего социально-экономического развития		
в течение 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором указанное имущество поставлено на учет в качестве объекта основных средств		0
в течение следующих 5 налоговых периодов		1,1
для организаций, реализующих особо значимые инвестиционные проекты, направленные на модернизацию, реконструкцию, расширение или техническое перевооружение действующего производства, в отношении вновь введенного имущества на основании договора об осуществлении инвестиционной деятельности, заключенного в соответствии с действующим законодательством после 31.12.2014, на срок 3 года		0
для организаций, реализующих особо значимые инвестиционные проекты, направленные на создание новых производств, в отношении вновь введенного имущества на основании договора об осуществлении инвестиционной деятельности, заключенного в соответствии с действующим законодательством после 31.12.2014, на срок 5 лет		
для организаций, реализующих особо значимые инвестиционные проекты по производству автомобилей, в отношении вновь введенного имущества на основании договора об осуществлении инвестиционной деятельности, заключенного в соответствии с действующим законодательством после 31.12.2014, на срок 8 лет		
для организаций, реализующих особо значимые инвестиционные проекты, направленные на создание новых производств на территории монопрофильных муниципальных образований (моногородов) Воронежской области в соответствии с действующим законодательством с объемом инвестиций не менее 5 млрд. руб., в отношении вновь введенного имущества на основании договора об осуществлении инвестиционной деятельности, заключенного в соответствии с действующим законодательством после 31.12.2014, на срок 10 лет		
для организаций, реализующих особо значимые инвестиционные проекты в сфере разведения мясного и (или) молочного крупного рогатого скота и производства мяса, направленные на создание новых производств с общим объемом инвестиций не менее 7 млрд. руб., - на срок до 8 лет (с учетом срока ранее предоставленных льгот по налогу на имущество организаций)		
для организаций, являющихся стороной специальных инвестиционных контрактов, заключенных в соответствии с действующим законодательством, в отношении имущества, признаваемого объектом налогообложения в		

	соответствии с НК РФ, на срок действия специальных инвестиционных контрактов, начиная с налогового периода, в котором указанное имущество принято на учет на баланс в качестве объектов основных средств, - с даты заключения специального инвестиционного контракта		
Ивановская область		2,2	ст. 2 Закона Ивановской области от 24.11.2003 N 109-ОЗ
	для организаций, реализующих инвестиционные проекты, включенные в государственный реестр инвестиционных проектов Ивановской области с формой государственной поддержки "предоставление налоговых льгот", в отношении недвижимого имущества, созданного и (или) приобретенного при реализации инвестиционных проектов, учитываемого на балансе в качестве объектов основных средств в соответствии с установленным федеральным законодательством порядком ведения бухгалтерского учета, на период окупаемости инвестиций, но не более 5 лет, за исключением объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость	1,2	
	для организаций, основным видом деятельности которых является аэропортовая деятельность, с 01.01.2018 по 31.12.2020	0,1	
	в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства	2,0	
	в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень на текущий налоговый период		
	в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
Иркутская область		2,2	ст. 1 Закона Иркутской области от 08.10.2007 N 75-оз
	в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, определенных подпунктом 3 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость: 1) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства; 2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства	2,0	
	в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, определенных подпунктами 1, 2		

	<p>пункта 1 статьи 378.2 НК РФ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них, - нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; <p>1) для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности</p>		
	в 2020 году	0,5	
	в 2021 году	1,0	
	в 2022 году	1,25	
	в 2023 году и последующие годы	1,5	
	2) для организаций, осуществляющих на территории области виды экономической деятельности, включенные в группу 56.29 подкласса 56.2 класса 56 раздела I ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2), если выручка от реализации товаров (работ, услуг) по указанному виду (видам) экономической деятельности в налоговом (отчетном) периоде составляет более 70% от общей суммы выручки от реализации товаров (работ, услуг)	0,5	
	3) для организаций потребительской кооперации в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных в сельской местности		
	4) для организаций - сельскохозяйственных товаропроизводителей, не перешедших на систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог)		
	5) для иных организаций	2,0	
Калининградская область	в отношении объектов движимого и недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения	2,2	ст. 2 Закона Калининградской области от 27.11.2003 N 336
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость имущества: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и	2,0	

	<p>помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые дома, квартиры, комнаты, машино-места</p>		
Калужская область		2,2	ст. 2 Закона Калужской области от 10.11.2003 N 263-ОЗ
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база для которых определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них:</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадью свыше 1000 м² - начиная с 01.01.2018; - площадью свыше 500 м² - начиная с 01.01.2019; - площадью до 500 м² включительно - начиная с 01.01.2020; <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадью свыше 1000 м² - начиная с 01.01.2018; - площадью свыше 500 м² - начиная с 01.01.2019; - площадью до 500 м² включительно - начиная с 01.01.2020; <p>3) жилые помещения</p>	2,0	
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, соответствующих требованиям статьи 4 Закона Калужской области от 10.11.2003 N 263-ОЗ, переданных частично в аренду для целей, не предусмотренных пунктом 10 статьи 4 Закона Калужской области от 10.11.2003 N 263-ОЗ</p>	0,45	
	<p>в отношении объектов основных средств, включенных в группировку "Здания (кроме жилых)" ОКОФ ОК 013-2014 (СНС 2008), в отношении которых произведены реконструкция,</p>		

модернизация и/или достройка, в соответствии с удельным весом стоимости реконструкции, модернизации и/или достройки в остаточной стоимости объекта основных средств на 1-е число месяца, следующего за месяцем, в котором стоимость объекта основных средств в бухгалтерском учете была увеличена на стоимость его реконструкции, модернизации и/или достройки.

Ставки применяются в течение следующих последовательных налоговых периодов и при достижении объемов фактически осуществленных капитальных вложений на приобретение и (или) создание, реконструкцию, техническое перевооружение, модернизацию, достройку и/или дооборудование в соответствии с Программой обновления и модернизации основных средств предприятия в течение трех последовательных лет начиная с даты включения ее в Реестр программ обновления и модернизации основных средств предприятий: один налоговый период при суммарном объеме от 5 до 100 млн. руб. включительно, два - при суммарном объеме свыше 100 до 300 млн. руб. включительно, три - свыше 300 млн. руб., для налогоплательщиков, включенных в Реестр программ, в случае, если они отвечают одновременно следующим требованиям:

- налогоплательщик осуществляет деятельность, указанную в разделе С "Обрабатывающие производства" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014, при этом объем выручки от указанной деятельности составляет не менее 70% общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг) за соответствующий налоговый период;

- размер среднемесячной заработной платы в организации-налогоплательщике не ниже трехкратной величины прожиточного минимума для трудоспособного населения в Калужской области, установленной Правительством Калужской области за квартал года, предшествующий отчетному (налоговому) периоду, в котором налогоплательщик применил налоговую ставку "0", "0,5", "1,1";

- выполнение показателя роста производительности труда в случае заявления льготы в соответствии с подпунктом 5.1 статьи 3 Закона Калужской области от 10.11.2003 N 263-ОЗ;

- выполнение налогоплательщиком общих условий для применения налоговых льгот, установленных Законом Калужской области от 10.11.2003 N 263-ОЗ

свыше 76%	0
от 51% до 75% включительно	0,5
от 25% до 50% включительно	1,1

для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития, созданных на территории Калужской области, в отношении имущества, расположенного на территории опережающего социально-экономического развития, созданного или приобретенного для деятельности, осуществляемой при исполнении соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории Калужской области в соответствии с законодательством, в течение 10 последовательных налоговых периодов,

	начиная с налогового периода, в котором впервые была заявлена льгота		
	в течение первых 5 налоговых периодов	0	
	в течение шестого и седьмого налоговых периодов	1,1	
	с восьмого по десятый налоговый период	1,5	
Кемеровская область - Кузбасс		2,2	ст. 2 Закона Кемеровской области от 26.11.2003 N 60-ОЗ
	в отношении следующих объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость:	2,0	
	1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 м ² и помещения в них (кроме помещений, находящихся в оперативном управлении автономных, бюджетных и казенных учреждений);		
	2) нежилые помещения общей площадью свыше 250 м ² , назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;		
	3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства		
	в отношении следующих объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость: жилой дом, часть жилого дома; квартира, часть квартиры, комната; объект незавершенного строительства; гараж, машино-место		
в 2020 году	0,5		
в 2021 году	1,0		
в 2022 году и последующие годы	1,5		
в отношении следующих объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость: жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета	1,5		

	в отношении имущества региональных и муниципальных автомобильных дорог общего пользования	
	в 2020 году	0,9
	в 2021 году	1,2
	в 2022 году и последующие годы	1,5
	в отношении имущества, используемого органами государственной власти Кемеровской области для осуществления возложенных на них функций	0
	в 2020 году в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения, для налогоплательщиков, основным видом деятельности которых в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.03.2020, является один из видов экономической деятельности в соответствии с кодами ОКВЭД: 49.3; 49.4; 51.1; 51.21; 52.21.21; 52.23.1; 55; 56; 79; 82.3; 85.41; 86.90.4; 88.91; 90; 93; 95; 96.01; 96.02; 96.04; 32.99.8; 47.19; 47.4; 47.5; 47.61; 47.63; 47.64; 47.65; 47.71; 47.72; 47.77; 47.78; 47.79; 47.82; 47.89; 47.99.2; 59.14; 86.23; 91.02; 91.04.1; 60; 63.12.1; 63.91; 18.11; 58.11; 58.13; 58.14	1,1
	в 2020 году для налогоплательщиков, основным видом деятельности которых в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.03.2020, является один из видов экономической деятельности в соответствии с кодами ОКВЭД: 49.3; 49.4; 51.1; 51.21; 52.21.21; 52.23.1; 55; 56; 79; 82.3; 85.41; 86.90.4; 88.91; 90; 93; 95; 96.01; 96.02; 96.04; 32.99.8; 47.19; 47.4; 47.5; 47.61; 47.63; 47.64; 47.65; 47.71; 47.72; 47.77; 47.78; 47.79; 47.82; 47.89; 47.99.2; 59.14; 86.23; 91.02; 91.04.1; 60; 63.12.1; 63.91; 18.11; 58.11; 58.13; 58.14, в отношении следующих видов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 м ² и помещения в них (кроме помещений, находящихся в оперативном управлении автономных, бюджетных и казенных учреждений); 2) нежилые помещения общей площадью свыше 250 м ² , назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически	1,0

	используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания		
Кировская область		2,2	ст. 4 Закона Кировской области от 27.07.2016 N 692-30
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы), включая помещения в них, за исключением зданий (строений, сооружений) и помещений, находящихся в оперативном управлении органов законодательной (представительной) и исполнительной власти Кировской области, органов местного самоуправления Кировской области, областных и муниципальных учреждений; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания		
	в 2020 году	1,2	
	в 2021 году	1,6	
	в 2022 году и последующие годы	2,0	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость: 1) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 2) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета	2,0	
для организаций, которые имеют по сведениям единого государственного реестра юридических лиц основной вид деятельности, относящийся согласно ОКВЭД к переработке и консервированию мяса и мясной пищевой продукции, переработке и консервированию фруктов и овощей, производству молочной продукции, производству муки из зерновых культур, производству дистиллированных питьевых алкогольных напитков, производству пищевого	0		

	<p>спирта, а также в течение налогового периода приобретают акции организаций - сельскохозяйственных товаропроизводителей, зарегистрированных на территории Кировской области, при их размещении организациями - сельскохозяйственными товаропроизводителями и (или) вкладывают в уставные (складочные) капиталы и (или) паевые фонды указанных организаций молодняк сельскохозяйственных племенных животных, семена зерновых культур, новые (ранее не использованные) сельскохозяйственные машины, тракторы, специализированные транспортные средства и (или) оборудование либо денежные средства, используемые в этом же налоговом периоде сельскохозяйственными товаропроизводителями на приобретение какого-либо из перечисленного имущества, на сумму средств, высвобождающихся в случае применения в этом налоговом периоде налоговой ставки 0%. Право на применение налоговой ставки, имеют организации, отвечающие одновременно следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заключение организацией соглашения о предоставлении налоговой преференции с уполномоченным Правительством Кировской области органом исполнительной власти Кировской области; - отсутствие задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы РФ по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом; - налогоплательщик не находится в процессе ликвидации или реорганизации в форме разделения и выделения на конец налогового периода, в котором налогоплательщик применил соответствующую налоговую ставку, а также в отношении него в течение налогового периода не возбуждались процедуры, применяемые в деле о несостоятельности (банкротстве); - размер среднемесячной заработной платы в организации-налогоплательщике не ниже 2 МРОТ, установленных федеральным законом; - отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом 		
	<p>для управляющей компании парковой зоны в отношении имущества, используемого для функционирования парковой зоны интенсивного развития, в течение первых 5 последовательных налоговых периодов функционирования парковой зоны, начиная с налогового периода, следующего за годом, в течение которого был подписан договор о парковой зоне. Право на применение налоговой ставки имеют организации, отвечающие одновременно следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отсутствие задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом; - налогоплательщик не находится в процессе ликвидации или реорганизации в форме разделения и выделения на конец налогового периода, в котором налогоплательщик применил соответствующую налоговую ставку, а также в отношении него в течение налогового периода не возбуждались процедуры, 		

	<p>применяемые в деле о несостоятельности (банкротстве);</p> <ul style="list-style-type: none"> - размер среднемесячной заработной платы в организации-налогоплательщике не ниже 2 МРОТ, установленных федеральным законом; - отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом 		
	<p>для резидентов территории опережающего социально-экономического развития, отвечающих одновременно следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отсутствие задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы РФ по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом; - размер среднемесячной заработной платы в организации-налогоплательщике не ниже 1,5 МРОТ, установленных федеральным законом, <p>в отношении имущества, вновь созданного и (или) приобретенного в целях ведения деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, для которого одновременно выполняются следующие условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - имущество принято на учет в качестве объектов основных средств после включения организации в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, созданных на территории монопрофильных муниципальных образований; - имущество используется для осуществления видов деятельности, предусмотренных соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, в течение десяти лет ведения деятельности на территории опережающего социально-экономического развития 		
	<p>для организаций - участников специальных инвестиционных контрактов, отвечающих одновременно следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отсутствие задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы РФ по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом; - размер среднемесячной заработной платы в организации-налогоплательщике не ниже 2 МРОТ, установленных федеральным законом, <p>в отношении имущества, созданного, приобретенного, реконструированного и (или) модернизированного в ходе реализации специальных инвестиционных контрактов и предназначенного для производства промышленной продукции, предусмотренной специальными инвестиционными контрактами, в течение срока действия специального инвестиционного контракта, но не более пяти налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором организация впервые обратилась в налоговый орган за применением налоговой ставки "0"</p>		
	<p>для частных инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории Кировской области, в отношении предназначенных для реализации инвестиционного проекта вновь построенных, новых приобретенных, реконструированных, модернизированных, введенных</p>		

	в эксплуатацию и принятых к бухгалтерскому учету со дня начала финансирования инвестиционного проекта до начала текущего налогового периода объектов основных средств, при объеме основных средств		
	от 40 до 90 млн. руб. включительно	1,3	
	свыше 90 и до 180 млн. руб. включительно	0,7	
	свыше 180 млн. руб.	0,2	
	<p>для резидентов парковой зоны, отвечающих одновременно следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отсутствие задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом; - налогоплательщик не находится в процессе ликвидации или реорганизации в форме разделения и выделения на конец налогового периода, в котором налогоплательщик применил соответствующую налоговую ставку, а также в отношении него в течение налогового периода не возбуждались процедуры, применяемые в деле о несостоятельности (банкротстве); - размер среднемесячной заработной платы в организации-налогоплательщике не ниже 2 МРОТ, установленных федеральным законом; - отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом 		
	в течение первых 3 лет ведения деятельности на территории парковой зоны в отношении имущества, используемого резидентом парковой зоны для ведения деятельности на территории парковой зоны, начиная с налогового периода, следующего за годом, в течение которого было подписано соглашение о ведении деятельности в парковой зоне	0	
	в течение последующих 3 лет	1,1	
Костромская область		2,2	ст. 3 Закона Костромской области от 24.11.2003 N 153-ЗКО
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость: 1) торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1500 м ² и помещения в них		
	- для организаций, применяющих общий режим налогообложения	2,0	
	- для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности		

	2) торговые центры (комплексы) общей площадью до 1500 м ² (включительно) и помещения в них, административно-деловые центры и помещения в них, а также нежилые помещения		
	- для организаций, применяющих общий режим налогообложения	2,0	
	- для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности		
	на 2020 год	1,5	
	начиная с 2021 года	2,0	
Курганская область		2,2	ст. 2 Закона Курганской области от 26.11.2003 N 347
	в 2020 и 2021 годах в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 4) жилые помещения, гаражи, машино-места, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	2,0	
	для организаций, применяющих общий режим налогообложения, в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость: - административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и		

	помещений в них, налоговая база которых определяется как их кадастровая стоимость, - нежилых помещений, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, налоговая база которых определяется как их кадастровая стоимость		
	для организаций, применяющих специальные налоговые режимы, в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость: - административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них, налоговая база которых определяется как их кадастровая стоимость, - нежилых помещений, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, налоговая база которых определяется как их кадастровая стоимость	0,6	
	в отношении принятого на учет в качестве объекта основных средств и введенного в эксплуатацию после 01.01.2019 имущества, созданного в процессе реализации инвестиционного проекта, для организаций, соответствующие инвестиционные проекты которых включены в раздел "сопровождаемые" реестра инвестиционных проектов в области, на срок, составляющий два налоговых периода подряд, начиная с налогового периода, в котором указанное имущество принято на учет в качестве объектов основных средств		
	в первый налоговый период	0,5	
	во второй налоговый период	1,1	
Курская область		2,2	ст. 2 Закона Курской области от 26.11.2003 N 57-ЗКО
	в отношении имущества, находящегося на балансе организаций, реализовавших инвестиционные проекты по строительству молочных комплексов (ферм) в рамках государственных программ Российской Федерации и государственных программ Курской области	1,5	

	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость имущества:</p> <p>1) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>3) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>	2,0	
Липецкая область		2,2	ст. 2 Закона Липецкой области от 27.11.2003 N 80-ОЗ
	для организаций-сельхозтоваропроизводителей, признаваемых таковыми в соответствии со статьей 346.2 НК РФ, занимающихся молочным скотоводством и имеющих поголовье дойного стада не менее 300 голов	1,1	
	для организаций-сельхозтоваропроизводителей, признаваемых таковыми в соответствии со статьей 346.2 НК РФ, занимающихся мясным скотоводством и имеющих поголовье маточного стада не менее 300 голов		
	для управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков при условии соответствия индустриального (промышленного) парка и его управляющей компании требованиям, установленным Правительством РФ, в отношении имущества, учитываемого на балансе управляющей компании, используемого для функционирования индустриального (промышленного) парка, расположенного на территории индустриального (промышленного) парка, сроком на 5 лет с даты внесения сведений об управляющей компании в реестр индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков		
	в 2020 - 2021 годах в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	

	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания</p>	2,0	
	<p>в отношении торговых объектов, используемых для розничной торговли и расположенных в населенных пунктах с численностью населения до 500 человек, за исключением объектов, сдаваемых в аренду</p>	0,3	
Магаданская область		2,2	ст. 2 Закона Магаданской области от 20.11.2003 N 382-ОЗ
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость</p>		
	<p>в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них площадью до 3 000 м²</p>	2,0	
	<p>в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них, фактически используемых в целях делового, административного или коммерческого назначения, а также в целях размещения торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания, общей площадью 3 000 м² и свыше</p>		
	<p>в отношении нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания, в том числе расположенных в многоквартирных домах</p>		
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные</p>		

	представительства		
	в отношении жилых помещений, гаражей, машино-мест, объектов незавершенного строительства, а также жилых строений, садовых домов, хозяйственных строений или сооружений, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства		
Мурманская область		2,2	ст. 1 Закона Мурманской области от 26.11.2003 N 446-01-ЗМО
	для градо- и поселкообразующих организаций, осуществляющих лов и (или) переработку объектов водных биологических ресурсов, включенных в перечень, утверждаемый Правительством Мурманской области	0,3	
	для санаторно-курортных организаций, основным видом деятельности которых является санаторно-курортная деятельность, связанная с проведением лечения, профилактики и оздоровительных мероприятий, и оказывающих услуги по оздоровлению и отдыху детей в возрасте до 18 лет на основании государственных и муниципальных контрактов	1,0	
	для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Мурманской области (моногорода), в отношении имущества, созданного, приобретенного в собственность, в течение срока действия соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, при выполнении организацией следующих условий: - имущество принято на учет в качестве объектов основных средств после даты включения соответствующей организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития; - имущество ранее не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств других налогоплательщиков, состоящих на налоговом учете на территории Мурманской области		
	на срок, составляющий 5 лет, с 1-го числа месяца, в котором учтено на счете бухгалтерского учета основных средств созданное, приобретенное имущество	0	
	в течение последующих 5 лет с месяца, следующего за месяцем, в котором прекратила действие налоговая ставка "0"	1,1	
	для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ, созданной на территории Мурманской области, за	0	

	<p>исключением территории монопрофильного муниципального образования Мурманской области (моногорода), в отношении имущества, созданного, приобретенного в собственность в течение срока действия соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, на срок, составляющий 5 лет, с 1-го числа месяца, в котором учтено на счете бухгалтерского учета основных средств имущество, созданное, приобретенное в собственность.</p> <p>Налоговая ставка применяется при выполнении организацией следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - имущество принято на учет в качестве объектов основных средств после даты включения соответствующей организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития; - имущество ранее не учитывалось на счете бухгалтерского учета основных средств других налогоплательщиков, состоящих на налоговом учете на территории Мурманской области 		
	<p>для организаций, осуществляющих деятельность на территории Мурманской области, получивших статус резидента Арктической зоны РФ в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 N 193-ФЗ, в отношении имущества, созданного, приобретенного в собственность в течение срока действия соглашений об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне РФ, при выполнении организацией следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - имущество принято на учет в качестве объектов основных средств после даты включения соответствующей организации в реестр резидентов Арктической зоны РФ; - имущество ранее не учитывалось на счете бухгалтерского учета основных средств других налогоплательщиков, состоящих на налоговом учете на территории Мурманской области 		
	<p>на срок, составляющий 5 лет, с 1-го числа месяца, в котором учтено на счете бухгалтерского учета основных средств имущество, созданное, приобретенное в собственность</p>	<p>0</p>	
	<p>в течение последующих 5 лет с месяца, следующего за месяцем, в котором прекратила действие налоговая ставка "0"</p>	<p>1,1</p>	
	<p>для организаций, реализующих стратегические, приоритетные инвестиционные проекты Мурманской области, в отношении имущества, увеличение первоначальной стоимости которого в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства состоялось в период реализации стратегического, приоритетного инвестиционного проекта области и учтено на счете учета основных средств после заключения соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия РФ, при соблюдении организацией следующих условий:</p>	<p>0,9</p>	

	<p>- реализация стратегического, приоритетного инвестиционного проекта осуществляется в рамках заключенных до 01.01.2018 соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия РФ, которыми предусмотрено право организации на применение налоговой ставки в размере 0,9%;</p> <p>- общий объем вложений, повлекших увеличение первоначальной стоимости имущества в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства в рамках инвестиционного проекта составляет не менее 150% от остаточной стоимости этого же имущества до осуществления указанных выше работ по состоянию на 1-е число налогового периода, в котором заключено соглашение о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории области или специальный инвестиционный контракт, заключенный от имени Мурманской области без участия РФ</p>		
	<p>для организаций, реализующих стратегические, приоритетные инвестиционные проекты Мурманской области, в отношении имущества, увеличение первоначальной стоимости которого в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства состоялось в период реализации стратегического, приоритетного инвестиционного проекта области и учтено на счете учета основных средств после заключения соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия РФ, при соблюдении организацией следующих условий:</p> <p>- реализация стратегического, приоритетного инвестиционного проекта осуществляется в рамках заключенных до 01.01.2018 соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия РФ, которыми предусмотрено право организации на применение налоговой ставки в размере 1,1%;</p> <p>- общий объем вложений, повлекших увеличение первоначальной стоимости имущества в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства в рамках инвестиционного проекта, составляет не менее 100% от остаточной стоимости этого же имущества до осуществления указанных выше работ по состоянию на 1-е число налогового периода, в котором заключены соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории области или специальный инвестиционный контракт, заключенный от имени Мурманской области без участия РФ</p>	1,1	
	<p>для организаций, реализующих стратегические, приоритетные инвестиционные</p>		

	<p>проекты Мурманской области, направленные на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение, расширение действующего производства, при условии заключения после 01.01.2018 такими организациями соглашений (дополнительных соглашений) о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории области или специальных инвестиционных контрактов, заключенных от имени Мурманской области без участия РФ (дополнительных соглашений к ним), которыми предусмотрено право организации на применение налоговой ставки в размере 1,1%, в отношении имущества, создание, приобретение, увеличение первоначальной стоимости которого в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства состоялось в период реализации стратегического, приоритетного инвестиционного проекта области, и которое учтено обособленно на счете бухгалтерского учета основных средств после заключения соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия РФ, и которое используется в целях реализации стратегического, приоритетного инвестиционного проекта области</p>		
	<p>для организаций, реализующих стратегические, приоритетные инвестиционные проекты Мурманской области, в отношении имущества, увеличение первоначальной стоимости которого в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства состоялось в период реализации стратегического, приоритетного инвестиционного проекта области и учтено на счете учета основных средств после заключения соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия РФ, при соблюдении организацией следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реализация стратегического, приоритетного инвестиционного проекта осуществляется в рамках заключенных до 01.01.2018 соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия РФ, которыми предусмотрено право организации на применение налоговой ставки в размере 1,5%; - общий объем вложений, повлекших увеличение первоначальной стоимости имущества в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства в рамках инвестиционного проекта составляет не менее 50% от остаточной стоимости этого же имущества до осуществления указанных выше работ по состоянию на 1-е число налогового периода, в котором заключено соглашение о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории области или специальный инвестиционный контракт, заключенный от 	1,5	

	имени Мурманской области без участия РФ		
	в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства	2,0	
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 500 м² и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения общей площадью свыше 500 м², назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) административно-деловые центры и помещения в них;</p> <p>4) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов либо которые фактически используются для размещения офисов</p>		
	в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета		
	в 2020 году в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость для налогоплательщиков, применяющих систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности и (или) упрощенную систему налогообложения, в случае, если налогоплательщик в течение налогового периода не применяет общий налоговый режим или иные специальные налоговые режимы	1,5	
	в 2020 году в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая	1,0	

	<p>база определяется как кадастровая стоимость:</p> <ul style="list-style-type: none"> - не предоставляемых в аренду в течение 2020 года, - для организаций, признаваемых субъектами малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ и осуществляющих деятельность в сферах, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, перечень которых утверждается Правительством Мурманской области; - предоставляемых в аренду в 2020 году при условии невзимания арендной платы за период с 01.04.2020 по 30.04.2020 с арендаторов площадей таких объектов, признаваемых субъектами малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ и осуществляющих деятельность в сферах, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, перечень которых утверждается Правительством Мурманской области, и снижения размера арендной платы за период с 01.05.2020 по 30.06.2020 не менее чем на 30% по сравнению с размером арендной платы, установленным в договорах аренды, заключенных до 01.04.2020, для арендаторов площадей таких объектов, признаваемых субъектами малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ и осуществляющих деятельность в сферах, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, перечень которых утверждается Правительством Мурманской области 		
Нижегородская область	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 4) объекты незавершенного строительства 	2,2	ст. 2 Закона Нижегородской области от 27.11.2003 N 109-3
		2,0	

Новгородская область		2,2	ст. 3 Областного закона Новгородской области от 30.09.2008 N 384-ОЗ
	в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 4) жилые дома, квартиры, комнаты и иные жилые помещения	2,0	
	в отношении объектов недвижимого имущества, площадь которых составляет 600 м ² и менее, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания	0,2	
	в отношении имущества организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ, созданных на территории монопрофильных муниципальных образований Новгородской области (моногородов), которое используется для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития		

<p>на срок, составляющий 5 лет, с 1-го числа месяца, следующего за месяцем заключения соглашения об осуществлении деятельности</p>	<p>0</p>	
<p>в течение последующих 5 лет до 1-го числа месяца прекращения действия соглашения об осуществлении деятельности</p>	<p>1,1</p>	
<p>в отношении имущества организаций, реализующих инвестиционные проекты, одобренные Правительством Новгородской области в соответствии с Областным законом Новгородской области от 28.03.2016 N 945-ОЗ, при соблюдении требований, установленных частью 3 статьи 6 указанного областного закона и определении иных особенностей предоставления налоговых льгот</p>	<p>0</p>	
<p>в отношении имущества управляющих компаний и резидентов региональных промышленных площадок, управляющих компаний, резидентов и базовых организаций технопарков и управляющих компаний (управляющих организаций) бизнес-инкубаторов, которое используется для осуществления деятельности на территориях региональных промышленных площадок, технопарков и бизнес-инкубаторов</p>		
<p>в отношении имущества резидентов бизнес-инкубаторов, которое используется в целях ведения деятельности в бизнес-инкубаторах</p>		
<p>в отношении имущества управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, которое используется в целях ведения деятельности на территориях индустриальных (промышленных) парков</p>		
<p>в отношении имущества резидентов индустриальных (промышленных) парков, которое используется в целях ведения деятельности на территориях индустриальных (промышленных) парков</p>		
<p>для организаций - участников специальных инвестиционных контрактов, одной из сторон которых является Новгородская область, в отношении недвижимого имущества (за исключением жилых помещений), построенного, реконструированного в результате реализации специального инвестиционного контракта на территории области</p>		
<p>для организаций - участников специальных инвестиционных контрактов, одной из сторон которых является Новгородская область, в отношении движимого имущества (за исключением транспортных средств, которые были зарегистрированы на территории области до заключения специального инвестиционного контракта, а также легковых автомобилей, мотоциклов, спортивных, туристских и прогулочных судов), приобретенного в течение срока действия специального инвестиционного контракта и произведенного на</p>		

	территории РФ и ранее не находившегося в эксплуатации, а также в отношении движимого имущества (за исключением транспортных средств, которые были зарегистрированы на территории области до заключения специального инвестиционного контракта, а также легковых автомобилей, мотоциклов, спортивных, туристских и прогулочных судов), приобретенного в течение срока действия специального инвестиционного контракта и произведенного не на территории РФ, с даты изготовления которого на дату заключения специального инвестиционного контракта прошло не более одного года		
Новосибирская область		2,2	ст. 4.2 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 N 142-ОЗ
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 3000 м ² и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, расположенные в отдельно стоящих нежилых зданиях (строениях, сооружениях) общей площадью свыше 3000 м ² или в многоквартирных домах, общая площадь нежилых помещений в которых превышает 3000 м ² ; 3) жилые дома, квартиры, комнаты	2,0	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость: 1) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства; 2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства		
Омская область		2,2	ст. 2 Закона Омской области от 21.11.2003 N 478-ОЗ
	в отношении имущества, налоговая база которого определяется как среднегодовая стоимость		
	для организаций, не осуществляющих аэропортовую деятельность, - в отношении гражданских аэродромов	0,01	
	для организаций, осуществляющих аэропортовую деятельность, - в отношении		

	аэропортов		
	<p>для организаций, осуществляющих на территории Омской области в текущем налоговом периоде производство полипропилена, - в отношении имущества, предназначенного и используемого данными организациями для производства полипропилена, при выполнении следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществление на территории области в предшествующем и (или) текущем налоговом периоде капитальных вложений в основные средства, предназначенные для производства полипропилена, на общую сумму не менее 500 млн. руб.; - обеспечение ввода в эксплуатацию имущественного комплекса по производству полипропилена с проектной мощностью не менее 210 тыс. тонн в год или увеличение проектной мощности существующего имущественного комплекса по производству полипропилена до 210 тыс. тонн в год 		
	<p>для образовательных организаций, реализующих в текущем налоговом периоде образовательные программы дошкольного образования, - в отношении имущества, введенного в эксплуатацию не ранее 01.01.2013, предназначенного и используемого данными организациями для реализации образовательной программы дошкольного образования, осуществления присмотра и ухода за детьми дошкольного возраста</p>		
	<p>для организаций, созданных не ранее 01.01.2013 (за исключением организаций, созданных путем реорганизации) и осуществляющих на территории Омской области в текущем налоговом периоде производство товаров, выполнение работ, оказание услуг по одному или нескольким видам экономической деятельности, предусмотренным классами 01 и 02 раздела А "Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство", разделом С "Обрабатывающие производства" ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), - в отношении не бывшего ранее в эксплуатации имущества производственного назначения, созданного, приобретенного за плату, при одновременном соблюдении следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доля доходов от осуществления указанных видов экономической деятельности по итогам отчетного (налогового) периода составляет не менее 70% в сумме всех доходов организации за указанный период; - среднесписочная численность работников, определяемая в порядке, устанавливаемом федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в области статистики, за налоговый период составляет не менее 50 человек; - неосуществление деятельности по производству подакцизных товаров, а также добыче и реализации полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых 		
	до 31.12.2020 для организаций, осуществляющих на территории Омской области		

	<p>в текущем налоговом периоде производство резиновых шин, покрышек и камер, при условии осуществления на территории области в предшествующем и (или) текущем налоговом периоде капитальных вложений в основные средства, предназначенные для производства резиновых шин, покрышек и камер, на общую сумму не менее 500 млн. руб. в отношении:</p> <ul style="list-style-type: none"> - не ранее 01.01.2013 созданного или приобретенного за плату имущества, предназначенного для производства резиновых шин, покрышек и камер; - не ранее 01.01.2013 модернизированного (реконструированного) недвижимого имущества, предназначенного для производства резиновых шин, покрышек и камер, первоначальная стоимость которого увеличилась не менее чем на 50% по итогам указанной модернизации (реконструкции) 		
	<p>для организаций, осуществляющих на территории области предоставление гостиничных услуг, в отношении имущества, предназначенного и используемого данными организациями для предоставления гостиничных услуг, при одновременном выполнении следующих условий (в течение первых 10 лет, начиная с первого числа налогового периода, в котором обеспечено выполнение указанных условий):</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществление на территории области в предшествующем налоговом периоде капитальных вложений в основные средства, предназначенные для предоставления гостиничных услуг, на общую сумму не менее 350 млн. руб. в соответствии с инвестиционным проектом; - обеспечение в текущем году, но не ранее 01.01.2015, ввода в эксплуатацию имущественного комплекса для предоставления гостиничных услуг с проектной мощностью номерного фонда не менее 100 номеров 		
	<p>для организаций - в отношении зданий и сооружений, являющихся в соответствии с Федеральным законом от 04.12.2007 N 329-ФЗ объектами спорта и имеющих ледовые площадки с искусственным льдом</p>		
	<p>до 31.12.2020 для организаций - в отношении следующих объектов недвижимого имущества, введенных в эксплуатацию не ранее 01.01.2015: наружных газопроводов, подводных газопроводов, подземных газопроводов, надземных газопроводов, устройств электрохимической защиты стальных газопроводов от коррозии, газораспределительных станций, пунктов редуцирования газа, газорегуляторных пунктов, блочных газорегуляторных пунктов, шкафных пунктов редуцирования газа (шкафных газорегуляторных пунктов), газорегуляторных установок</p>		
	<p>для организаций (кроме организаций, занимающихся производством подакцизных товаров, а также добычей и реализацией полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых), созданных не ранее 01.01.2016 и осуществляющих на территории Омской области в текущем</p>		

	<p>налоговом периоде производство катализаторов нефтепереработки, у которых доля доходов от осуществления деятельности по производству катализаторов нефтепереработки по итогам соответствующего отчетного (налогового) периода составляет не менее 70% в сумме всех доходов от реализации товаров (работ, услуг) за указанный период, - в отношении имущества, предназначенного и используемого данными организациями для производства катализаторов нефтепереработки, при выполнении следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществление на территории области в течение не более 5 календарных лет подряд капитальных вложений в основные средства, предназначенные для производства катализаторов нефтепереработки, на общую сумму не менее 8 млрд. рублей; - обеспечение ввода в эксплуатацию имущественного комплекса по производству катализаторов нефтепереработки с проектной мощностью не менее 16 тыс. тонн в год 		
	<p>для организаций, осуществляющих в текущем налоговом периоде разведение свиней, до 31.12.2027, - в отношении имущества, предназначенного и используемого данными организациями для разведения свиней (далее - свинокомплекс), имущества, предназначенного и используемого для производства готовых кормов для животных, содержащихся на фермах (далее - имущество для кормопроизводства):</p> <ul style="list-style-type: none"> - не ранее 01.01.2018 созданного или приобретенного за плату свинокомплекса или имущества для кормопроизводства; - не ранее 01.01.2018 модернизированного (реконструированного) свинокомплекса или имущества для кормопроизводства, первоначальная стоимость которого увеличилась не менее чем на 50% по итогам указанной модернизации (реконструкции); <p>при одновременном соблюдении следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение на текущий год зоосанитарного статуса собственных свиноводческих хозяйств на уровне IV компартмента; - обеспечение в текущем году деятельности свинокомплекса с проектной мощностью не менее 100 тыс. голов в год 		
	<p>для организаций, осуществляющих в текущем налоговом периоде разведение свиней, - в отношении имущества, предназначенного и используемого данными организациями для разведения свиней (далее - свинокомплекс), имущества, предназначенного и используемого для производства готовых кормов для животных, содержащихся на фермах (далее - имущество для кормопроизводства), при одновременном соблюдении следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение на текущий год зоосанитарного статуса собственных свиноводческих хозяйств на уровне IV компартмента; - обеспечение в текущем году деятельности свинокомплекса с проектной мощностью не менее 100 тыс. голов в год 		

	в 2020 году	0,03	
	в 2021 году	1,2	
	в 2022 году	2,0	
	<p>для организаций (за исключением организаций, указанных в абзаце 6 пункта 2.4 статьи 2 Закона Омской области от 21.11.2003 N 478-ОЗ), заключивших соглашение о реализации корпоративной программы повышения конкурентоспособности (далее - Корпоративная программа) с Министерством промышленности и торговли РФ в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 23.02.2019 N 191 (далее - Соглашение), реализующих Корпоративную программу и осуществляющих на территории Омской области в текущем налоговом периоде производство продукции, являющейся предметом Корпоративной программы, - в отношении имущества, предназначенного и используемого для производства продукции, являющейся предметом Корпоративной программы, при одновременном выполнении следующих условий:</p> <p>1) осуществление на территории Омской области не ранее первого числа налогового периода, в котором заключено Соглашение, и не более 3 календарных лет подряд капитальных вложений в основные средства, предназначенные для производства продукции, являющейся предметом Корпоративной программы, на общую сумму не менее 300 млн. руб. В составе указанных основных средств учитываются объекты недвижимого имущества, предназначенные для основных и вспомогательных технологических процессов производства продукции, являющейся предметом Корпоративной программы, введенные в эксплуатацию;</p> <p>2) обеспечение не ранее первого числа налогового периода, в котором заключено Соглашение, ввода в эксплуатацию объекта недвижимого имущества, предназначенного для основных и вспомогательных технологических процессов производства продукции, являющейся предметом Корпоративной программы. Организации исчисляют налог по ставке "0" в течение 5 лет начиная с первого числа налогового периода, в котором впервые выполнено условие по вводу в эксплуатацию соответствующего объекта, но не ранее 01.01.2020 и не позднее 31.12.2028</p>	0	
	<p>для организаций, признаваемых управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков, агропромышленных парков, промышленных технопарков (далее - Парки), - в отношении объектов недвижимого имущества, учитываемых на балансе управляющей компании Парка в качестве объектов основных средств, расположенных и используемых на территории соответствующего Парка, при одновременном соблюдении следующих условий:</p> <p>- наличие сведений об организации в реестре Парков и управляющих компаний Парков, который ведет уполномоченный федеральный орган исполнительной</p>		

	<p>власти;</p> <p>- организация не является участником консолидированной группы налогоплательщиков, резидентом территории опережающего социально-экономического развития, участником (правопреемником участника) регионального инвестиционного проекта, участником специального инвестиционного контракта;</p> <p>- организация не занимается производством подакцизных товаров, а также добычей и реализацией полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых</p>		
	<p>для организаций, являющихся резидентами индустриальных (промышленных) парков, агропромышленных парков, промышленных технопарков (далее - Парки),</p> <p>- в отношении объектов недвижимого имущества, учитываемых на балансе резидента Парка в качестве объектов основных средств, расположенных и используемых на территории соответствующего Парка, при одновременном соблюдении следующих условий (не более 5 последовательных налоговых периодов):</p> <p>- организация не является участником консолидированной группы налогоплательщиков, резидентом территории опережающего социально-экономического развития, участником (правопреемником участника) регионального инвестиционного проекта, участником специального инвестиционного контракта;</p> <p>- организация не занимается производством подакцизных товаров, а также добычей и реализацией полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых</p>		
	<p>для организаций (кроме организаций, занимающихся производством подакцизных товаров, а также добычей и реализацией полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых), осуществляющих на территории Омской области в текущем налоговом периоде производство товаров, выполнение работ, оказание услуг, которым предоставлен инвестиционный налоговый кредит по налогу на основании, установленных законом области, - в отношении имущества производственного назначения, которое после 01.01.2013, но не ранее предоставления инвестиционного налогового кредита создано, приобретено за плату и (или) введено в эксплуатацию</p>	1,1	
	<p>для организаций - участников региональных инвестиционных проектов (соответствующих требованиям, установленным подпунктами 1.1, 2, 4, 5 пункта 1 статьи 25.8 НК РФ) в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 25.9 НК РФ - в отношении имущества, не бывшего ранее в эксплуатации, созданного или приобретенного при реализации на территории Омской области регионального инвестиционного проекта, в течение первых 5 лет начиная с первого числа</p>		

	<p>налогового периода, в котором обеспечен ввод в эксплуатацию созданного имущества или в котором приобретено имущество при реализации регионального инвестиционного проекта, но не позднее 31.12.2028</p>		
	<p>для организаций, признаваемых участниками специальных инвестиционных контрактов в соответствии со статьей 25.16 НК РФ, - в отношении имущества, не бывшего ранее в эксплуатации, созданного или приобретенного при реализации на территории Омской области специального инвестиционного контракта, в течение первых 5 лет начиная с первого числа налогового периода, в котором обеспечен ввод в эксплуатацию созданного имущества или в котором приобретено имущество при реализации регионального инвестиционного проекта или специального инвестиционного контракта, но не позднее 31.12.2028</p>		
	<p>в отношении недвижимого имущества организаций, у которых по итогам налогового периода 2020 года в сумме всех доходов не менее 70% составили доходы от осуществления на территории Омской области вида экономической деятельности, который содержится в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01.03.2020 и является основным видом экономической деятельности организации в соответствии с ОКВЭД:</p> <ul style="list-style-type: none"> - код 13 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для производства текстильных изделий; - код 14 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для производства одежды; - код 15 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для производства кожи и изделий из кожи; - код 16.2 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для производства изделий из дерева, пробки, соломки и материалов для плетения; - код 18.1 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления полиграфической деятельности и предоставления полиграфических услуг; - код 45.2 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств; - код 49.3 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления деятельности по перевозке пассажиров наземным транспортом; - код 52.21.21 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления услуг автовокзалами и автостанциями, связанными с перевозками пассажиров автобусами в городском, пригородном, междугородном, международном сообщении; - код 55 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления гостиничных услуг; - код 56 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления деятельности по предоставлению продуктов питания и напитков; 		

	<ul style="list-style-type: none"> - код 59.14 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления деятельности в области демонстрации кинофильмов; - код 68.2 - нежилое помещение (здание), предназначенное и используемое для предоставления в аренду; - код 85.11 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для реализации образовательной программы дошкольного образования, осуществления присмотра и ухода за детьми дошкольного возраста; - код 85.41 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления услуг по дополнительному образованию детей и взрослых; - код 85.90.4 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления санаторно-курортного и реабилитационно-восстановительного (оздоровительного) лечения; - код 93 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления деятельности в области спорта, отдыха и развлечений; - код 95 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления услуг по ремонту компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения; - код 96.04 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления физкультурно-оздоровительной деятельности. <p>Организации исчисляют налог по ставке "1,1" до 31.12.2020 включительно</p>		
	<p>в отношении недвижимого имущества организаций, у которых по итогам налогового периода 2021 года в сумме всех доходов не менее 70% составили доходы от осуществления на территории Омской области вида экономической деятельности, который содержится в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01.03.2020 и является основным видом экономической деятельности организации в соответствии с ОКВЭД:</p> <ul style="list-style-type: none"> - код 13 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для производства текстильных изделий; - код 14 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для производства одежды; - код 15 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для производства кожи и изделий из кожи; - код 16.2 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для производства изделий из дерева, пробки, соломки и материалов для плетения; - код 18.1 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления полиграфической деятельности и предоставления полиграфических услуг; - код 45.2 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств; - код 49.3 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления деятельности по перевозке пассажиров наземным транспортом; 		

	<ul style="list-style-type: none"> - код 52.21.21 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления услуг автовокзалами и автостанциями, связанными с перевозками пассажиров автобусами в городском, пригородном, междугородном, международном сообщении; - код 55 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления гостиничных услуг; - код 56 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления деятельности по предоставлению продуктов питания и напитков; - код 59.14 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления деятельности в области демонстрации кинофильмов; - код 68.2 - нежилое помещение (здание), предназначенное и используемое для предоставления в аренду; - код 85.11 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для реализации образовательной программы дошкольного образования, осуществления присмотра и ухода за детьми дошкольного возраста; - код 85.41 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления услуг по дополнительному образованию детей и взрослых; - код 85.90.4 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления санаторно-курортного и реабилитационно-восстановительного (оздоровительного) лечения; - код 93 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления деятельности в области спорта, отдыха и развлечений; - код 95 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления услуг по ремонту компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения; - код 96.04 - недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления физкультурно-оздоровительной деятельности. <p>Организации исчисляют налог по ставке "1,1" до 31.12.2021 включительно</p>		
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением пунктов 5, 6 статьи 2 Закона Омской области от 21.11.2003 N 478-ОЗ</p>		
	в 2019 - 2021 годах	1,3	
	с 2022 года	2,0	
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, для налогоплательщиков, применяющих систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности и (или) упрощенную систему налогообложения</p>		

	в 2019 - 2021 годах	0,5	
	с 2022 года	2,0	
	в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, используемых для размещения административно-управленческого персонала, не переданных в пользование третьим лицам, для налогоплательщиков-организаций, у которых доля доходов от осуществления деятельности по одному или нескольким видам экономической деятельности, предусмотренным разделом С "Обрабатывающие производства" ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), по итогам соответствующего налогового периода составила не менее 70% в сумме всех доходов за указанный период	0,5	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость		
	в отношении квартир, частей квартир, комнат	0,1	
	в отношении жилых домов, частей жилых домов, гаражей, машино-мест, объектов незавершенного строительства	0,3	
	в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 3 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ	2,0	
Оренбургская область		2,2	ст.ст. 9 - 9.2 Закона Оренбургской области от 27.11.2003 N 613/70-III-ОЗ
	в отношении объектов недвижимого имущества, для которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (за исключением объектов, указанных в пункте 3.2 статьи 380 НК РФ): 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них общей площадью свыше 1000 м ² , расположенные на территориях городских округов с численностью населения более 70 тыс. человек; 2) нежилые помещения общей площадью свыше 1000 м ² , расположенные на территориях городских округов с численностью населения более 70 тыс. человек, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания		
	для организаций, применяющих общий режим налогообложения	2,0	

для организаций, применяющих специальные режимы налогообложения	0,5
в отношении объектов недвижимого имущества, для которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства	2,0
в 2020 году в отношении имущества организаций, используемого непосредственно для производства, переработки и хранения сельскохозяйственной продукции, при условии, что выручка от указанных видов деятельности составляет не менее 70% от общей суммы выручки от реализации продукции (выполнения работ, оказания услуг), за исключением имущества организаций, занимающихся производством и (или) реализацией подакцизных товаров	0,7
в отношении имущества некоммерческих организаций, учредителем которых является РФ, при одновременном соблюдении в течение налогового периода следующих условий: - осуществление некоммерческой организацией видов деятельности, входящих в подкласс "Образование профессиональное" класса "Образование" раздела Р "Образование" ОКВЭД; - нахождение постоянно действующего исполнительного органа некоммерческой организации на территории Оренбургской области или расположение филиалов некоммерческой организации на территориях монопрофильных муниципальных образований (моногородов) области	
в 2020 году	0,7
в 2021 году	1,5
для организаций - резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований (моногородов) Оренбургской области, в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в целях ведения деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на территориях опережающего социально-экономического развития, и расположенного в границах территорий опережающего социально-экономического развития, в отношении имущества, отвечающего в течение налогового периода следующим условиям: - имущество поставлено на баланс в качестве объекта основных средств после включения организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития; - имущество используется для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-	

	экономического развития		
	в течение 5 лет, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором организация включена в реестр территорий опережающего социально-экономического развития	0	
	в течение следующих 5 лет	1,1	
	для налогоплательщиков - участников специальных инвестиционных контрактов в отношении вновь созданного и (или) приобретенного нового (не бывшего в эксплуатации) имущества в рамках реализации специальных инвестиционных контрактов в течение 5 лет, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором соответствующее имущество поставлено на баланс в качестве объекта основных средств, но не более срока действия специального инвестиционного контракта; применяется в отношении имущества, отвечающего в течение налогового периода следующим условиям: - имущество поставлено на баланс налогоплательщика - участника специального инвестиционного контракта в качестве объекта основных средств после заключения специального инвестиционного контракта; - имущество используется для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом	0	
Орловская область		2,2	ст. 2 Закона Орловской области от 25.11.2003 N 364-ОЗ
	в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства	2,0	
	для организаций, осуществляющих производство строительной керамики	1,1	
	для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение на территории Орловской области и определенных решением органа местного самоуправления, которые обязаны заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ним лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения (гарантирующие организации), в отношении имущества, принятого на учет в качестве основных средств с 01.01.2015 по 31.12.2015		
	для организаций государственной системы здравоохранения, в которые		

	предоставляются при наличии медицинских показаний путевки на санаторно-курортное лечение, осуществляемое в целях профилактики основных заболеваний граждан, имеющих право на получение государственной социальной помощи		
Пензенская область		2,2	ст. 2-4 Закона Пензенской области от 27.11.2003 N 544-ЗПО
	для вновь созданных предприятий, реализующих приоритетные инвестиционные проекты на территории Пензенской области в соответствии с Законом Пензенской области от 30.06.2009 N 1755-ЗПО, - в отношении имущества, созданного (реконструированного) или приобретенного в ходе реализации инвестиционного проекта, при условии ведения отдельного учета имущества, созданного (реконструированного) или приобретенного в ходе реализации инвестиционного проекта, и иного имущества	0	
	в 2020 и 2021 годах в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов, указанных в пунктах 3.1 и 3.2 статьи 380 НК РФ		
	в 2020 году	1,6	
	в 2021 году	1,8	
	в 2022 году и последующие годы	2,0	
	для организаций, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями и реализующих на территории Пензенской области приоритетные инвестиционные проекты или стратегически значимые инвестиционные проекты в сфере сельского хозяйства в соответствии с Законом Пензенской области от 30.06.2009 N 1755-ЗПО, не подпадающих под установленные Законом Пензенской области от 30.06.2009 N 1755-ЗПО признаки вновь созданных предприятий, - в отношении имущества, созданного (реконструированного) или приобретенного в ходе реализации инвестиционного проекта, при условии ведения отдельного учета имущества, созданного (реконструированного) или приобретенного в ходе реализации инвестиционного проекта, и иного имущества	1,4	
	для организаций, реализующих на территории Пензенской области приоритетные инвестиционные проекты (в сфере промышленности) или стратегически значимые инвестиционные проекты в соответствии с Законом Пензенской области от 30.06.2009 N 1755-ЗПО, - в отношении имущества, созданного (реконструированного) или приобретенного в ходе реализации инвестиционного	0,4	

	проекта, при условии ведения отдельного учета имущества, созданного (реконструированного) или приобретенного в ходе реализации инвестиционного проекта, и иного имущества		
	<p>для организаций, получивших статус резидента территорий опережающего социально-экономического развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований (моногородов) Пензенской области, в отношении имущества, созданного (приобретенного) в рамках реализации соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, при выполнении следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с даты производства приобретенного в рамках соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития движимого имущества прошло не более трех лет; - отсутствие сделок с имуществом в рамках соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития между лицами, признаваемыми в соответствии с положениями пункта 2 статьи 105.1 НК РФ взаимозависимыми; - организации ведут отдельный учет имущества, созданного (приобретенного) при осуществлении деятельности в рамках соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, и иной деятельности 		
	в течение 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором соответствующее имущество было принято на учет в качестве объекта основных средств в рамках соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития	0	
	в течение следующих 5 налоговых периодов, но не более срока действия соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития	1,1	
Псковская область		2,2	ст. 2 Закона Псковской области от 25.11.2003 N 316- оз
	<p>в отношении имущества организаций, используемого для осуществления следующих видов экономической деятельности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) "Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство" (раздел А ОКВЭД2 ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2); 2) "Добыча полезных ископаемых" (раздел В ОКВЭД2); 3) "Обрабатывающие производства" (раздел С ОКВЭД2); 4) "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" (раздел D ОКВЭД2); 5) "Образование" (раздел Р ОКВЭД2); 6) "Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг" (раздел Q ОКВЭД2); 	1,9	

	7) "Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений" (раздел R ОКВЭД2)		
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 2000 м² и помещения в них; 2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 3) нежилые помещения площадью свыше 1000 м², назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 4) жилые помещения; 5) гаражи, машино-места 	2,0	
	<p>в отношении помещений, расположенных в 1) административно-деловых центрах и торговых центрах (комплексах) общей площадью свыше 2000 м² и помещениях в них, 2) нежилых помещениях площадью свыше 1000 м², назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, при одновременном соблюдении следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - помещения находятся в собственности налогоплательщика и не передавались в течение налогового периода третьим лицам во временное владение, пользование, доверительное управление и не вносились в совместную деятельность; - 70% общей площади помещений объекта недвижимого имущества фактически используется налогоплательщиком для осуществления деятельности, предусмотренной разделом С "Обрабатывающие производства" (ОКВЭД2), что подтверждается заключением о виде фактического использования объекта недвижимого имущества, составленным уполномоченным органом 	0,3	

	исполнительной власти области в порядке, установленном актом Администрации области		
Ростовская область		2,2	ст. 2 Областного закона Ростовской области от 10.05.2012 N 843-ЗС
	в отношении вновь созданного (приобретенного) в рамках реализации инвестиционного проекта имущества организаций на условиях, установленных подпунктами "а" - "в" пункта 1 части 1 и частями 2 и 3 статьи 13.1 Областного закона Ростовской области от 10.05.2012 N 843-ЗС, за исключением имущества, переданного в аренду или иное возмездное пользование	1,1	
	в отношении вновь созданного (приобретенного) в рамках реализации инвестиционного проекта имущества организаций, предназначенного для эксплуатации другими лицами и переданного в аренду или иное возмездное пользование, на условиях, установленных подпунктом "г" пункта 1 части 1 и частями 2 и 3 статьи 13.1 Областного закона Ростовской области от 10.05.2012 N 843-ЗС		
	в 2020 - 2021 годах в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
	в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость имущества	2,0	
Рязанская область		2,2	ст. 2 Закона Рязанской области от 26.11.2003 N 85-ОЗ
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а	2,0	

	<p>также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета</p>		
	<p>для налогоплательщиков, применяющих систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности и (или) упрощенную систему налогообложения, в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость (за исключением указанных в абзаце пятом статьи 1.1 Закона Рязанской области от 26.11.2003 N 85-ОЗ)</p>	1,5	
	<p>в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью, налогообложение производится по ставкам, установленным пунктом 3.2 статьи 380 НК РФ</p>	1,6	
Самарская область		2,2	ст. 2 Закона Самарской области от 25.11.2003 N 98-ГД
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 3 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ</p>	2,0	
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, указанных в подпункте 3 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ</p>		
Саратовская область		2,2	ст. 2 Закона Саратовской области от 24.11.2003 N 73-ЗСО
	<p>в отношении недвижимого имущества, созданного (приобретенного) и не входившего в состав налогооблагаемого имущества на территории области до начала реализации инвестиционного проекта организацией-инвестором, осуществившей капитальные вложения в расположенные на территории области основные средства в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики области в размере не менее 50 млн. руб., а в строительстве в размере не менее 2 млрд. руб., - в течение 5 налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации - налогоплательщика</p>	0,1	
	<p>в отношении недвижимого имущества, расположенного на территории области, относящегося к объектам основных средств, в которое в результате реализации инвестиционного проекта по реконструкции объекта основных средств</p>		

	<p>организацией-инвестором были осуществлены капитальные вложения в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики области в размере не менее 50 млн. руб., - в течение 1 налогового периода с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика</p>		
	<p>в отношении недвижимого имущества, созданного (приобретенного) и не входившего в состав налогооблагаемого имущества на территории области до момента включения в соответствии с законодательством области организации - резидента технопарка в реестр резидентов технопарков Саратовской области, претендующих на получение государственной поддержки, осуществившей капитальные вложения в расположенные на территории технопарка основные средства в размере не менее 3 млн. руб., в течение 3 налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации - резидента технопарка, но не ранее чем с 01.01.2016</p>		
	<p>в отношении недвижимого имущества, созданного (приобретенного) и не входившего в состав налогооблагаемого имущества на территории области до момента включения в соответствии с законодательством области в реестр технопарков Саратовской области, претендующих на получение государственной поддержки, технопарка, управляющая компания которого осуществила капитальные вложения в расположенные на территории технопарка основные средства в размере не менее 20 млн. руб., - в течение 3 налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации - управляющей компании технопарка, но не ранее чем с 01.01.2016</p>		
	<p>в отношении недвижимого имущества, созданного (приобретенного) в рамках реализации специального инвестиционного контракта и не входившего в состав налогооблагаемого имущества на территории области до начала реализации специального инвестиционного контракта организацией-налогоплательщиком - участником специального инвестиционного контракта, одной из сторон которого являются совместно РФ, Саратовская область и муниципальное образование, осуществляющим капитальные вложения в расположенные на территории области основные средства, - в течение срока действия специального инвестиционного контракта с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе налогоплательщика - участника специального инвестиционного контракта</p>		
	<p>в отношении недвижимого имущества, созданного (приобретенного) и не входившего в состав налогооблагаемого имущества на территории области до момента включения в соответствии с законодательством области организации - резидента частного промышленного парка в реестр резидентов частных</p>		

	<p>промышленных парков Саратовской области, претендующих на получение государственной поддержки, осуществившей капитальные вложения в расположенные на территории частного промышленного парка основные средства в размере не менее 3 млн. руб., - в течение 3 налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика, но не ранее чем с 01.01.2019</p>		
	<p>в отношении недвижимого имущества, созданного (приобретенного) и не входившего в состав налогооблагаемого имущества на территории области до момента включения в соответствии с законодательством области организации - управляющей компании частного промышленного парка в реестр частных промышленных парков Саратовской области, претендующих на получение государственной поддержки, осуществившей капитальные вложения в расположенные на территории частного промышленного парка основные средства в размере не менее 20 млн. руб., - в течение 3 налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика, но не ранее чем с 01.01.2019</p>		
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) административно-деловые и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 м² и помещения в них; 2) нежилые помещения общей площадью свыше 200 м², назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 4) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета 	2,0	
	<p>в отношении недвижимого имущества организации - резидента территории опережающего социально-экономического развития, созданного (приобретенного) в процессе реализации им инвестиционного проекта, - в течение 5 налоговых периодов начиная с первого числа налогового периода, в котором произошла постановка такого имущества на бухгалтерский учет, но не</p>	0	

	более чем в течение срока существования территории опережающего социально-экономического развития		
Сахалинская область		2,2	ст. 2 Закона Сахалинской области от 24.11.2003 N 442
	для организаций, включенных в порядке, установленном Правительством Сахалинской области, в Реестр организаций, реализующих инвестиционные проекты в соответствии с Перечнем приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области, предусмотренным Законом Сахалинской области от 31.03.2010 N 16-ЗО, - в отношении вновь созданного, приобретенного и не входившего в состав налоговой базы до начала реализации инвестиционных проектов имущества на срок окупаемости инвестиционных проектов, но не более чем на 5 налоговых периодов с начала отчетного периода, в котором указанное имущество учтено на балансе организации в качестве объектов основных средств	1,1	
	в отношении автомобильных дорог общего пользования регионального, межмуниципального и местного значения, закрепленных за организациями на праве оперативного управления или хозяйственного ведения		
	в отношении имущества, закрепленного на праве оперативного управления за органами государственной власти Сахалинской области, государственными органами Сахалинской области, органами местного самоуправления, областными и муниципальными бюджетными учреждениями	2,2	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры общей площадью свыше 1000 м ² (за исключением объектов, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти Сахалинской области, государственных органов области, органов местного самоуправления, областных (муниципальных) автономных, бюджетных и казенных учреждений), торговых центров (комплексов) и помещений в них, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, формирование и размещение которого осуществляется в соответствии со статьей 378.2 НК РФ; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение торговых объектов, либо которые фактически используются для размещения торговых объектов, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, формирование и размещение которого осуществляется в соответствии со статьей 378.2 НК РФ		
в 2020 году	0,5		

в 2021 году	1,5
в 2022 году	1,7
в 2023 году и последующие годы	2,0
в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость: 1) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющие деятельность в РФ через постоянные представительства; 2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства	2,0
<p>для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года N 473-ФЗ либо статус резидента свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 212-ФЗ, в отношении имущества, удовлетворяющего в течение налогового периода одновременно следующим условиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - имущество принято на учет в качестве объектов основных средств после дня включения организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития либо в реестр резидентов свободного порта Владивосток; - имущество ранее не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств иными лицами; - имущество используется для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития либо на территории свободного порта Владивосток, и расположено на территории опережающего социально-экономического развития либо на территории свободного порта Владивосток 	
в течение 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором организация включена в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития либо в реестр резидентов свободного порта Владивосток	0
в течение следующих 5 налоговых периодов	1,1
для организаций, осуществляющих деятельность в сфере физической культуры и спорта в качестве основного вида деятельности, в отношении вновь созданного имущества в виде объектов спорта (арена ледовая, бассейн, зал спортивный, многофункциональный спортивный комплекс (физкультурно-оздоровительный комплекс) в течение 5 налоговых периодов с начала отчетного периода, в котором указанное имущество учтено на балансе в качестве объектов основных средств, если:	0

	<p>- имущество создано без привлечения средств федерального, областного и местного бюджетов;</p> <p>- имущество не передано во владение и пользование третьим лицам</p>		
	<p>для организаций, зарегистрированных на территории Сахалинской области, основным видом деятельности которых является предоставление денежных ссуд под залог недвижимого имущества, в отношении многоквартирных домов (квартир), учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств и предназначенных для сдачи внаем, при условии направления в течение налогового периода средств на строительство многоквартирных домов для сдачи внаем и выдачу займов под залог недвижимого имущества в объеме не менее высвободившихся средств в результате применения пониженной ставки налога</p>	0,1	
Свердловская область		2,2	ст. 2 Закона Свердловской области от 27.11.2003 N 35-ОЗ
	<p>для организаций, осуществляющих перевозку пассажиров трамваями и (или) троллейбусами, удельный вес доходов которых от осуществления этого вида деятельности составляет в общей сумме их доходов не менее 50%</p>	0,9	
	<p>для организаций потребительской кооперации</p>	1,1	
	<p>для организаций, имеющих статус участника регионального инвестиционного проекта в сфере туризма в соответствии с законом Свердловской области, регулирующим отношения, связанные с осуществлением туристской деятельности на территории области, удельный вес доходов которых от осуществления одного или нескольких видов деятельности, указанных в пункте 2-3 статьи 3 Закона Свердловской области от 27.11.2003 N 35-ОЗ, составляет в общей сумме их доходов не менее 70%, в отношении имущества, созданного или приобретенного в результате реализации регионального инвестиционного проекта в сфере туризма, за исключением имущества, приобретенного этими организациями в результате реорганизации, и имущества, приобретенного этими организациями у лиц, являющихся взаимозависимыми и (или) аффилированными по отношению к таким организациям, с шестого по десятый налоговый период включительно, считая с налогового периода, в котором это имущество поставлено на баланс в качестве основных средств</p>		
	<p>для организаций в отношении введенных в эксплуатацию после 31.12.2019 объектов недвижимого имущества, относящихся к автомобильным газонаполнительным компрессорным станциям, в течение 5 последовательных налоговых периодов, считая с налогового периода, в котором такие организации впервые применили ставку налога на имущество организаций</p>		
	<p>на 2020 год для организаций, в которых:</p>		

	<p>- удельный вес доходов составляет в общей сумме их доходов не менее 70% от осуществления одного или нескольких видов деятельности в соответствии с кодами ОКВЭД: 49.3, 49.4, 51.1, 51.21, 52.23, 59.14, 79, 82.3, 85.41, 86.90.4, 88.91, 90, 93, 95, 96.01, 96.02, 96.04, раздел I, 45.11.2, 45.11.3, 45.19.2, 45.19.3, 45.3, 45.40.2, 45.40.3, 47.19, 47.4, 47.5, 47.6, 47.7, 47.82, 47.89, 47.99.2, 52.21.21, 86.23, 91.02, 91.04.1, 18.11, 49.10.1, 50.1, 50.3, 58.11, 58.13, 58.14, 60, 63.12.1, 63.91;</p> <p>- размер доходов в 2019 году составил не более 2 млрд. руб.;</p> <p>- размер среднемесячной заработной платы работников, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, в отчетном (налоговом) периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций, составил не менее 40% размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций в целом по экономике Свердловской области за 2019 год по данным федерального государственного статистического наблюдения;</p> <p>- среднесписочная численность работников, осуществлявших трудовую деятельность на территории Свердловской области в 2019 году, составила не более 250 человек;</p> <p>- среднесписочная численность работников, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, в отчетном (налоговом) периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций, составила не менее 90% среднесписочной численности работников этих организаций, осуществлявших трудовую деятельность на территории Свердловской области в 2019 году</p>		
	<p>для организаций, осуществляющих внутригородские и (или) пригородные перевозки пассажиров автомобильным транспортом общего пользования (кроме такси), удельный вес доходов которых от осуществления этих видов деятельности составляет в общей сумме их доходов не менее 70%</p>	1,4	
	<p>для организаций, осуществляющих добычу полезных ископаемых подземным способом, удельный вес доходов которых от осуществления этого вида деятельности составляет в общей сумме их доходов не менее 70%</p>	2,0	
	<p>для организаций (за исключением организаций, указанных в подпунктах 4-6 и 4-7 пункта 4 статьи 2 Закона Свердловской области от 27.11.2003 N 35-ОЗ) в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) административно-деловые центры, торговые центры (комплексы), общая площадь которых составляет свыше 5000 м², и помещения в них; 2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные 		

	представительства		
	в 2020 и 2021 годах в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
	для организаций, в которых размер среднемесячной заработной платы работников, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, в отчетном (налоговом) периоде, за который уплачиваются авансовые платежи по налогу на имущество организаций (уплачивается налог на имущество организаций), составил не менее указанного в части 3 статьи 2 Закона Свердловской области от 27.11.2003 N 35-ОЗ размера, в отношении введенных в эксплуатацию до 31.12.2016 включительно объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость (распространяется на отношения по взиманию налога на имущество организаций за 2020 - 2022 годы)	1,0	
	для организаций, в которых размер среднемесячной заработной платы работников, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, в налоговом периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций, составил не менее размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций в целом по экономике Свердловской области по данным федерального государственного статистического наблюдения за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций, в отношении гостиниц, введенных в эксплуатацию после 31.12.2015, объем капитальных вложений в строительство и (или) реконструкцию каждой из которых составил более 1 млрд. руб., в течение 5 последовательных налоговых периодов, считая с налогового периода, в котором такие организации впервые применили налоговую ставку	0,5	
	для организаций, в которых размер среднемесячной заработной платы работников, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, в отчетном (налоговом) периоде, за который уплачиваются авансовые платежи по налогу на имущество организаций (уплачивается налог на имущество организаций), составил не менее указанного в части 4 статьи 2 Закона Свердловской области от 27.11.2003 N 35-ОЗ размера, в отношении введенных в эксплуатацию после 31.12.2016 и до 31.12.2019 включительно объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость (распространяется на отношения по взиманию налога на имущество организаций за 2020 и 2021 годы)		
Смоленская область		2,2	ст. 2 Областного

	в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	закона Смоленской области от 27.11.2003 N 83-з
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания	0,8	
Тамбовская область		2,2	ст. 2 Закона Тамбовской области от 28.11.2003 N 170-3
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 м ² и помещения в них площадью свыше 1000 м ² (за исключением административно-деловых центров, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти РФ, их территориальных органов, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, автономных, бюджетных, казенных учреждений, созданных РФ, субъектами РФ и муниципальными образованиями); 2) нежилые помещения общей площадью свыше 1000 м ² , назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания (за исключением нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти РФ, их территориальных органов, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, автономных, бюджетных, казенных учреждений, созданных РФ, субъектами РФ и муниципальными образованиями); 3) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета (за исключением жилых домов и жилых помещений, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти РФ, их территориальных органов, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, автономных, бюджетных, казенных учреждений, созданных РФ, субъектами РФ и муниципальными образованиями), по истечении 2 лет со дня принятия указанных объектов к бухгалтерскому учету		

в 2018 - 2022 годах	1,5
в 2023 году	1,75
в 2024 году и последующие годы	2,0
<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, принадлежащих организациям, применяющим специальные налоговые режимы:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 м² и помещения в них площадью свыше 1000 м² (за исключением административно-деловых центров, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти РФ, их территориальных органов, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, автономных, бюджетных, казенных учреждений, созданных РФ, субъектами РФ и муниципальными образованиями);</p> <p>2) нежилые помещения общей площадью свыше 1000 м², назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания (за исключением нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти РФ, их территориальных органов, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, автономных, бюджетных, казенных учреждений, созданных РФ, субъектами РФ и муниципальными образованиями);</p> <p>3) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета (за исключением жилых домов и жилых помещений, находящихся в оперативном управлении органов государственной власти РФ, их территориальных органов, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, автономных, бюджетных, казенных учреждений, созданных РФ, субъектами РФ и муниципальными образованиями), по истечении 2 лет со дня принятия указанных объектов к бухгалтерскому учету</p>	
в 2018 - 2022 годах	0,75
в 2023 году	1,0
в 2024 году	1,5
в 2025 году и последующие годы	2,0
для организаций, получивших в соответствии с Федеральным законом от	0

	29.12.2014 N 473-ФЗ статус резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований (моногородов) Тамбовской области, - в отношении имущества, созданного, модернизированного, приобретенного в целях ведения деятельности, осуществляемой при реализации соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, начиная с налогового периода, в котором организация включена в реестр резидентов территорий опережающего развития, при условии, что имущество принято на учет резидентом в качестве объектов основных средств после даты включения организации в Реестр и используется для осуществления деятельности, предусмотренной Соглашением		
Тверская область		2,2	ст. 2 Закона Тверской области от 27.11.2003 N 85-ЗО
	в 2020 году в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость: 1) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 2) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета	2,0	
Томская область		2,2	ст. 3 Закона Томской области от 27.11.2003 N 148-ОЗ
	в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 м ² (с 2018 года - свыше 500 м ² ; с 2019 года - свыше 250 м ² , с 2020 года - свыше 100 м ²) и помещения в них; нежилые помещения общей площадью свыше 1000 м ² (с 2018 года - свыше 500 м ² ; с 2019 года - свыше 250 м ² , с 2020 года - свыше 100 м ²), назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре объектов недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового	2,0	

	<p>обслуживания;</p> <p>2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства.</p> <p>3) жилые дома и квартиры, находящиеся в собственности более 1 года, за исключением объектов, находящихся в собственности Томской области и муниципальных образований Томской области</p>		
Тульская область		2,2	<p>ст. 2 Закона Тульской области от 24.11.2003 N 414-ЗТО,</p> <p>ст. 2 Закона Тульской области от 27.04.2017 N 33-ЗТО</p>
	в 2020 году в отношении имущества, используемого организациями для осуществления деятельности гостиниц и прочих мест для временного проживания, при наличии у этих организаций свидетельства о присвоении гостинице определенной категории	1,1	
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета</p>	2,0	
	<p>в 2020 году для объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость.</p> <p>Налогоплательщики, имеющие право применения пониженной налоговой ставки и налоговой льготы, установленной ст. 5-1, в редакции Закона Тульской области от 01.06.2020 N 36-ЗТО, применяют по своему выбору либо пониженную налоговую ставку, либо налоговую льготу</p>	1,0	
	<p>в отношении объектов недвижимого имущества организаций потребительской кооперации, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, за исключением имущества, сданного в аренду</p>		
	в 2020 году	0,4	

	в 2021 году	0,45	
	в 2022 году	0,5	
	<p>для налогоплательщиков - участников специальных инвестиционных контрактов, одной из сторон которых является Тульская область, в отношении имущества, созданного или приобретенного при реализации специального инвестиционного контракта, на срок действия специального инвестиционного контракта;</p> <p>для налогоплательщиков - участников специальных инвестиционных контрактов, одной из сторон которых являются совместно РФ, и Тульская область, и муниципальное образование, в отношении имущества, созданного или приобретенного при реализации специального инвестиционного контракта, на срок действия специального инвестиционного контракта</p>		
	с первого по пятый год	0	
	на шестой и седьмой годы	1,1	
	с восьмого по десятый годы	1,5	
Тюменская область		2,2	ст. 1 Закона Тюменской области от 27.11.2003 N 172
	в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 5000 м ² и помещений в них, введенных в эксплуатацию до 01.01.2013, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, формирование и размещение которого осуществляется в соответствии со статьей 378.2 НК РФ	2,0	
	в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 5000 м ² и помещений в них, введенных в эксплуатацию до 01.01.2013, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, формирование и размещение которого осуществляется в соответствии со статьей 378.2 НК РФ, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, общей площадью свыше 8000 м ² и помещений в них, введенных в эксплуатацию до 01.01.2012		
Ульяновская область		2,2	ст. 2 Закона Ульяновской области от 02.09.2015 N 99-30, ст. 1 Закона Ульяновской области от 06.05.2020 N 37-30
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них при условии, что площадь указанных центров и помещений в них составляет 150 м ² и более; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином	2,0	

	<p>государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, при условии, что площадь указанных нежилых помещений составляет 150 м² и более;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые помещения, объекты незавершенного строительства, гаражи, машино-места, а также жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>		
	<p>в 2020 году в отношении следующих объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, которым в соответствии с Законом Ульяновской области от 06.05.2020 N 32-30 присвоен статус приоритетного торгово-инфраструктурного объекта:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них при условии, что площадь указанных центров и помещений в них составляет 150 и более м²;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, при условии, что площадь указанных нежилых помещений составляет 150 и более м²</p>		
	если такому объекту недвижимого имущества присвоен статус категории А	0	
	если такому объекту недвижимого имущества присвоен статус категории Б	0,5	
	если такому объекту недвижимого имущества присвоен статус категории В	1,0	
	для организаций, реализующих инвестиционные проекты, которым в соответствии с Законом Ульяновской области от 15.03.2005 N 019-30 присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области, - на срок фактической окупаемости инвестиционных затрат, но не более чем на 5 лет с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором инвестиционному проекту присвоен статус приоритетного инвестиционного	0	

	<p>проекта Ульяновской области</p>		
	<p>для организаций, реализовавших инвестиционные проекты, которым в соответствии с Законом Ульяновской области от 15.03.2005 N 019-ЗО присвоен статус особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области, - сроком на 10 лет с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором завершена реализация инвестиционного проекта, факт завершения реализации которого подтвержден Правительством Ульяновской области</p>		
	<p>для организаций, созданных с целью реализации туристских проектов, которым в соответствии с Законом Ульяновской области от 10.03.2010 N 23-ЗО присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области, а также для организаций, зарегистрированных на территории иных субъектов РФ, создавших на территории Ульяновской области обособленные подразделения с целью реализации туристских проектов, которым в соответствии с Законом Ульяновской области от 10.03.2010 N 23-ЗО присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области, - в отношении имущества, используемого ими исключительно в целях оказания туристских услуг и услуг средств размещения для временного проживания туристов, предусмотренных приоритетным туристским проектом Ульяновской области, сроком на 5 лет с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором туристскому проекту присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области</p>		
	<p>для организаций - резидентов особой экономической зоны - в отношении имущества, учитываемого на балансе организаций - резидентов особой экономической зоны, созданного или приобретенного в целях ведения деятельности на территории особой экономической зоны, используемого на территории особой экономической зоны в рамках соглашения о создании особой экономической зоны и расположенного на территории данной особой экономической зоны, в течение 5 лет начиная со дня, следующего за днем, в котором организация - резидент особой экономической зоны прекратила использовать право на освобождение от налогообложения в соответствии с пунктом 17 статьи 381 НК РФ в отношении поставленного на учет указанного имущества</p>		
	<p>для организаций, признаваемых управляющими компаниями особой экономической зоны и учитывающих на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон, - со дня, следующего за днем прекращения использования указанными организациями налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 23 статьи 381 НК РФ</p>		
	<p>для организаций, которым в соответствии с Законом Ульяновской области от</p>		

	<p>15.03.2005 N 019-30 присвоен статус организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон, - сроком на 10 лет с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором организации присвоен указанный статус</p>		
	<p>для организаций, реализующих проекты жилищного строительства, которым в соответствии с Законом Ульяновской области от 02.09.2015 N 107-30 присвоен статус приоритетного проекта жилищного строительства, - сроком на 3 года с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором проекту жилищного строительства присвоен статус приоритетного проекта жилищного строительства</p>		
	<p>для организаций, заключивших концессионные соглашения или соглашения о государственно-частном партнерстве (соглашения о муниципально-частном партнерстве), объектами которых являются находящиеся в границах территории Ульяновской области объекты здравоохранения, образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения или социального обслуживания граждан, системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты тепло-, газо- и энергоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, объекты, на которых осуществляется обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов, объекты благоустройства территорий, в том числе предназначенные для их освещения, - с 1-го числа налогового периода, в котором указанное соглашение вступило в силу, по последнее число налогового периода, в котором оно было прекращено</p>		
	<p>до 31.12.2020 для организаций, осуществляющих деятельность по разведению молочного крупного рогатого скота и (или) производству сырого молока (за исключением переработки молока), при условии, что в доходе таких организаций от реализации товаров (работ, услуг) доля дохода от реализации молочного крупного рогатого скота и (или) сырого молока собственного производства по итогам отчетного (налогового) периода составляет не менее 70%</p>		
	<p>для организаций, которые являются управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков, расположенных на территории Ульяновской области, и соответствуют требованиям, установленным постановлением Правительства РФ от 4 августа 2015 года N 794, - в отношении объектов промышленной инфраструктуры, предназначенных для создания в границах территории индустриального (промышленного) парка промышленного производства и управляемых указанной организацией, при наличии следующих условий: 1) муниципальное образование, в границах территории которого расположен</p>		

	<p>индустриальный (промышленный) парк, входит в перечень монопрофильных муниципальных образований РФ (моногородов), утвержденный распоряжением Правительства РФ от 29.07.2014 N 1398-р, и относится к категории 1;</p> <p>2) отсутствие у организации, которая является управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, по состоянию на начало соответствующего налогового периода недоимки по налогам и сборам и задолженности по уплате пеней и штрафов в бюджеты бюджетной системы РФ, возникших в связи с исполнением обязанностей налогоплательщика</p>		
	<p>для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития, - в течение 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором организация включена в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития</p>		
	<p>для организаций резидентов технопарков, находящихся на территории Ульяновской области, сведения о которых в соответствии с Законом Ульяновской области от 27.10.2017 N 125-ЗО внесены в реестр резидентов технопарков, в течение 3 лет начиная с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором сведения о такой организации внесены в реестр резидентов технопарков</p>		
	<p>для организаций управляющих компаний технопарков, сведения о которых в соответствии с Законом Ульяновской области от 27.10.2017 N 125-ЗО внесены в реестр технопарков, в течение 5 лет начиная с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором сведения о таком технопарке внесены в реестр технопарков</p>		
	<p>для организаций - участников региональных инвестиционных проектов, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 25.9 НК РФ, - в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного, а также реконструируемого в рамках реализации регионального инвестиционного проекта</p>		
	<p>для организаций, реализовавших особо значимый инвестиционный проект, - сроком на 5 лет со дня, следующего за днем истечения срока использования указанными организациями права на применение налоговой ставки налога в размере 0%</p>	1,1	
	<p>для организаций, уполномоченных в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон, - сроком на 5 лет со дня, следующего за днем истечения срока использования указанными организациями права на применение налоговой ставки налога в размере 0%</p>		
Челябинская область		2,2	ст. 3 Закона

	<p>для организаций, реализующих инвестиционные проекты с 01.01.2016, включенные в перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по строительству или в перечень приоритетных инвестиционных проектов области по реконструкции и техническому перевооружению объектов основных средств, в отношении имущества, созданного, приобретенного, реконструированного и (или) модернизированного в ходе реализации приоритетных инвестиционных проектов и предназначенного для использования в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг), в течение 5 последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, по итогам которого организация впервые обратилась в налоговый орган за применением налоговой ставки "1,1".</p> <p>В налоговом периоде 2020 года указанные организации вправе применять налоговую ставку независимо от выполнения или невыполнения финансово-экономических показателей инвестиционного проекта, предусмотренных в соглашении на 2020 год</p>	0	Челябинской области от 25.11.2016 N 449-ЗО	
	<p>для организаций - резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, созданных в Челябинской области, в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в целях ведения деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на территориях опережающего социально-экономического развития, и расположенного в границах территорий опережающего социально-экономического развития</p>			
	<p>в течение 5 последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором указанное имущество поставлено на учет в качестве объекта основных средств</p>	0		
	<p>в течение следующих 5 налоговых периодов</p>	1,1		
	<p>для организаций, являющихся стороной специальных инвестиционных контрактов, заключенных с Челябинской областью без участия РФ в порядке, установленном Правительством Челябинской области, в отношении имущества, созданного, приобретенного, реконструированного и (или) модернизированного в ходе реализации специальных инвестиционных контрактов и предназначенного для производства промышленной продукции, предусмотренной специальными инвестиционными контрактами, на срок действия специальных инвестиционных контрактов, начиная с налогового периода, в котором организация впервые обратилась в налоговый орган за применением указанной налоговой ставки</p>	0		
	<p>для организаций, являющихся стороной специальных инвестиционных контрактов, заключенных с РФ и Челябинской областью в порядке, установленном Правительством РФ, в отношении имущества, созданного, приобретенного, реконструированного и (или) модернизированного в ходе</p>			

	<p>реализации специальных инвестиционных контрактов и предназначенного для производства промышленной продукции, предусмотренной специальными инвестиционными контрактами, на срок действия специальных инвестиционных контрактов начиная с налогового периода, в котором организация впервые обратилась в налоговый орган за применением налоговой ставки "0"</p>		
	<p>для организаций, являющихся стороной соглашений о государственно-частном партнерстве, заключенных с Челябинской областью, в отношении имущества, созданного и (или) реконструированного указанными организациями и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной соглашениями о государственно-частном партнерстве, в течение 5 последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, по итогам которого организация впервые обратилась в налоговый орган за применением налоговой ставки "0", в пределах срока действия соглашения о государственно-частном партнерстве</p>		
	<p>для организаций - участников региональных инвестиционных проектов, включенных в порядке, установленном статьей 25.11 НК РФ, в реестр участников региональных инвестиционных проектов и удовлетворяющих требованиям подпункта 1 пункта 1 статьи 25.9 и пункта 1 статьи 284.3 НК РФ, в отношении имущества, созданного, приобретенного, реконструированного и (или) модернизированного в ходе реализации региональных инвестиционных проектов и предназначенного для производства товаров в соответствии с региональными инвестиционными проектами, в течение 3 последовательных налоговых периодов не позднее 2028 года включительно начиная с налогового периода, по итогам которого организация впервые обратилась в налоговый орган за применением налоговой ставки "0", при условии, что инвестиционной декларацией предусмотрено осуществление капитальных вложений в объеме от 50 млн. до 500 млн. руб., либо в течение 5 последовательных налоговых периодов не позднее 2028 года включительно начиная с налогового периода, по итогам которого организация впервые обратилась в налоговый орган за применением налоговой ставки "0", при условии, что инвестиционной декларацией предусмотрено осуществление капитальных вложений в объеме не менее 500 млн. руб.</p>		
	<p>для организаций, являющихся стороной концессионных соглашений, заключенных с Челябинской областью, в отношении имущества, определенного концессионными соглашениями, созданного и (или) реконструированного указанными организациями в ходе реализации концессионных соглашений, в течение 5 последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, по итогам которого организация впервые обратилась в налоговый орган за применением налоговой ставки "0", в пределах срока действия концессионного соглашения</p>		

	<p>для организаций в отношении принадлежащих им на праве собственности жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах и предоставленных гражданам по договорам найма жилых помещений, в наемных домах социального использования и предоставленных гражданам по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) договорам найма жилых помещений</p>		
	<p>для организаций в отношении недвижимого имущества, созданного (приобретенного) после 01.01.2017, первоначальной стоимостью не менее 8 млн. руб. и предназначенного для использования в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг) (за исключением многоквартирных домов и наружных инженерных коммуникаций к ним, жилых помещений, воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, а также объектов недвижимого имущества, приобретенных у аффилированных или взаимозависимых лиц), в течение 1 налогового периода, в котором организация обратилась в налоговый орган за применением налоговой ставки "0", но не позднее 3 лет, начиная с налогового периода, в котором указанное имущество поставлено на учет в качестве объектов основных средств</p>		
	<p>для организаций - управляющих компаний инновационных технопарков, включенных в реестр инновационных технопарков и управляющих компаний инновационных технопарков в Челябинской области, в отношении имущества, используемого в деятельности организации на территории инновационного технопарка и расположенного на территории инновационного технопарка</p>		
	<p>для организаций - резидентов инновационного технопарка, включенных в реестр резидентов инновационного технопарка, в отношении имущества, используемого в деятельности организации на территории инновационного технопарка и расположенного на территории инновационного технопарка</p>		
	<p>для организаций - резидентов индустриального (промышленного) парка, включенного в реестр индустриальных (промышленных) парков, управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков в Челябинской области, в отношении имущества, используемого в деятельности организации на территориях индустриальных (промышленных) парков и расположенного на территориях индустриальных (промышленных) парков, в течение 6 последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором организация впервые обратилась в налоговый орган за применением налоговой ставки "0"</p>		
	<p>для организаций в отношении имущества гостиниц при наличии в налоговом периоде, по итогам которого организация обратилась в налоговый орган за применением налоговой ставки "0", свидетельства о присвоении гостинице в</p>		

	соответствии с законодательством РФ категории "три звезды", "четыре звезды" или "пять звезд"		
	для организаций - участников национального проекта "Производительность труда и поддержка занятости" в отношении вновь вводимых со дня заключения соглашения о взаимодействии при реализации мероприятий национального проекта "Производительность труда и поддержка занятости" объектов недвижимого имущества на срок действия такого соглашения начиная с налогового периода, в котором организация впервые обратилась в налоговый орган за применением налоговой ставки "0"		
	для организаций - управляющих компаний промышленных технопарков, включенных в реестр промышленных технопарков, управляющих компаний промышленных технопарков в Челябинской области, в отношении имущества, используемого в деятельности организации на территории промышленного технопарка и расположенного на территории промышленного технопарка		
	для организаций - резидентов промышленного технопарка, включенных в реестр резидентов промышленного технопарка, в отношении имущества, используемого в деятельности организации на территории промышленного технопарка и расположенного на территории промышленного технопарка		
	для садоводческих и огороднических объединений граждан в отношении имущества, используемого для осуществления их уставной деятельности		
	<p>в отношении налогового периода 2020 года для организаций, осуществляющих следующие виды деятельности:</p> <p>деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта;</p> <p>деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам;</p> <p>деятельность пассажирского воздушного транспорта;</p> <p>деятельность грузового воздушного транспорта;</p> <p>деятельность автовокзалов и автостанций;</p> <p>деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом;</p> <p>деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений;</p> <p>деятельность в области демонстрации кинофильмов;</p> <p>деятельность музеев;</p> <p>деятельность зоопарков;</p> <p>деятельность в области спорта, отдыха и развлечений;</p> <p>деятельность физкультурно-оздоровительная;</p> <p>деятельность санаторно-курортных организаций;</p> <p>деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих</p>	1,1	

	<p>услуги в сфере туризма; деятельность по предоставлению мест для временного проживания; деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков; образование дополнительное детей и взрослых; предоставление услуг по дневному уходу за детьми; деятельность по организации конференций и выставок; ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения; стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий; предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты; стоматологическая практика; торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами в специализированных магазинах; торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами прочая; торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, в специализированных магазинах; торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, прочая; торговля розничная автомобильными деталями, узлами и принадлежностями; торговля розничная мотоциклами, их деталями, составными частями и принадлежностями в специализированных магазинах; торговля розничная мотоциклами, их деталями, узлами и принадлежностями прочая; торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах; торговля розничная информационным и коммуникационным оборудованием в специализированных магазинах; торговля розничная прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах; торговля розничная товарами культурно-развлекательного назначения в специализированных магазинах; торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах; торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках текстилем, одеждой и обувью; торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами; деятельность по осуществлению торговли через автоматы; производство изделий народных художественных промыслов; деятельность в области телевизионного и радиовещания; деятельность сетевых изданий; деятельность информационных агентств; печатание газет; издание книг;</p>		
--	---	--	--

	издание газет; издание журналов и периодических изданий. Осуществление организациями соответствующей деятельности определяется по коду основного вида деятельности, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01.03.2020		
	для организаций в отношении объектов недвижимого имущества, предназначенных для перехода между объектами недвижимости	0	
	в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость имущества	2,0	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) площадью 1500 м ² и более и помещений в них площадью 1500 м ² и более; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания площадью 1500 м ² и более	1,5	
Ярославская область		2,2	ст. 2 Закона Ярославской области от 15.10.2003 N 46-з
	для инвесторов, реализующих приоритетные инвестиционные проекты Ярославской области, и управляющих компаний, реализующих инвестиционные проекты регионального значения по созданию и (или) развитию промышленных (промышленных) парков на территории Ярославской области, в соответствии с законодательством Ярославской области об инвестиционной деятельности на период государственной поддержки данных проектов		
	в отношении вновь созданных или приобретенных в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта Ярославской области или инвестиционного проекта регионального значения по созданию и (или) развитию промышленного (промышленного) парка на территории Ярославской области (далее - инвестиционный проект), ранее не эксплуатировавшихся объектов	0	

<p>недвижимого имущества, по которым не начислялась амортизация, а также подвергшихся модернизации по инвестиционному проекту полностью самортизированных объектов недвижимого имущества</p>		
<p>в отношении подвергшихся модернизации по инвестиционному проекту объектов недвижимого имущества, для которых удельный вес затрат на модернизацию в остаточной стоимости модернизированного объекта недвижимого имущества по окончании модернизации составил более 75%</p>	0,6	
<p>в отношении подвергшихся модернизации по приоритетному инвестиционному проекту Ярославской области объектов недвижимого имущества, для которых удельный вес затрат на модернизацию в остаточной стоимости модернизированного объекта недвижимого имущества по окончании модернизации составил более 50%</p>	1,1	
<p>в отношении подвергшихся модернизации по приоритетному инвестиционному проекту Ярославской области объектов недвижимого имущества, для которых удельный вес затрат на модернизацию в остаточной стоимости модернизированного объекта недвижимого имущества по окончании модернизации составил более 30%</p>	1,5	
<p>в отношении подвергшихся модернизации по приоритетному инвестиционному проекту Ярославской области объектов недвижимого имущества, для которых удельный вес затрат на модернизацию в остаточной стоимости модернизированного объекта недвижимого имущества по окончании модернизации составил более 10%</p>	2,0	
<p>для объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость</p>		
<p>в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью от 1000 м² и помещений в них (за исключением торговых центров (комплексов) общей площадью от 1000 до 3000 м² и помещений в них принадлежащих организациям, применяющим специальные налоговые режимы)</p>	1,6	
<p>в отношении нежилых помещений площадью от 1000 м², назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение торговых объектов либо которые фактически используются для размещения торговых объектов (за исключением принадлежащих организациям, применяющим специальные налоговые режимы, нежилых помещений площадью от 1000 до 3000 м², назначение, разрешенное</p>		

	использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение торговых объектов либо которые фактически используются для размещения торговых объектов)		
	в отношении принадлежащих организациям, применяющим специальные налоговые режимы, торговых центров (комплексов) общей площадью от 1000 до 3000 м ² и помещений в них	1,0	
	в отношении принадлежащих организациям, применяющим специальные налоговые режимы, нежилых помещений площадью от 1000 до 3000 м ² , назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение торговых объектов либо которые фактически используются для размещения торговых объектов		
	для резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Ярославской области, в отношении имущества, используемого в целях реализации соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, заключенных в соответствии с порядком, установленным Правительством Ярославской области, принятого на учет в качестве объектов основных средств после даты включения организации в реестр резидентов территорий опережающего развития и ранее не учитывавшегося на балансе в качестве объектов основных средств иными лицами		
	в течение 5 лет с даты включения организации в Реестр	0	
	в течение следующих 5 лет	1,1	
	для профессиональных образовательных организаций, осуществляющих подготовку олимпийского резерва по хоккею	1,1	
	в отношении недвижимого имущества резидента индустриального (промышленного) парка Ярославской области, расположенного в границах индустриального (промышленного) парка и принятого не ранее 01.01.2018 на учет в качестве объектов основных средств, в течение 5 лет с даты включения резидента индустриального (промышленного) парка Ярославской области в реестр резидентов индустриальных (промышленных) парков Ярославской области	0	
г. Севастополь		1,0	ст. 2 Закона города

	в отношении железнодорожных путей общего пользования, магистральных трубопроводов, линий энергопередачи, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов	1,0	Севастополя от 26.11.2014 N 80-ЗС
Еврейская автономная область		2,2	ст. 2 Закона Еврейской автономной области от 26.07.2006 N 737-ОЗ
	для организаций, реализующих на территории области инвестиционные проекты, отобранные в порядке, установленном законодательством области, в отношении имущества, созданного или приобретенного при реализации на территории области инвестиционного проекта	1,5	
	на 2020 год для организаций, осуществляющих деятельность в отраслях экономики, указанных в Перечне отраслей экономики (видов экономической деятельности), оказавшихся в зоне риска в связи с распространением на территории Еврейской автономной области новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV), утвержденном губернатором области	1,1	
	для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ, в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, в течение 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором такой налогоплательщик был включен в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития такое имущество поставлено на учет	0	
	для организаций здравоохранения, расположенных на территории области, в отношении вновь введенных в эксплуатацию основных средств в течение 7 лет с момента ввода в эксплуатацию	0,1	
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость: 1) торговые центры (комплексы) площадью свыше 300 м ² и помещения в них; 2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 3) административно-деловые центры и помещения в них; 4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для	2,0	

	ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства		
	на 2020 год в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость: 1) торговые центры (комплексы) площадью свыше 300 м ² и помещения в них; 2) административно-деловые центры и помещения в них	1,0	
	торговые центры (комплексы) площадью свыше 300 м ² и помещения в них, а также административно-деловые центры и помещения в них, впервые введенные в эксплуатацию после 01.01.2019	0	
	в 2020 и 2021 годах в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
Ненецкий автономный округ		2,2	ст. 2 Закона Ненецкого автономного округа от 27.11.2003 N 452-ОЗ
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра		2,2	ст. 3 Закона Ханты-Мансийского автономного округа от 29.11.2010 N 190-оз
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства; 4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или	2,0	

	индивидуального жилищного строительства		
	<p>для организаций, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ, - в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость:</p> <p>1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;</p> <p>2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;</p> <p>3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства;</p> <p>4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>		
	в 2020 году	0,7	
	в 2021 году	1,0	
	в 2022 году	1,3	
	в 2023 году	1,6	
	в 2024 году и последующие годы	2,0	
	в 2020 и 2021 годах в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	1,6	
Чукотский автономный округ		2,2	ст. 3 Закона Чукотского автономного округа от 18.05.2015 N 47-ОЗ
	в отношении имущества организаций, получивших до 01.07.2019 статус резидента территории опережающего социально-экономического развития "Чукотка" в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ либо статус резидента свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 212-ФЗ		
	в течение 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором	0	

	организация включена в реестр резидентов соответственно территории опережающего социально-экономического развития либо свободного порта Владивосток		
	в течение следующих 5 налоговых периодов	1,1	
	<p>для организаций, получивших статус резидента Арктической зоны РФ в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 N 193-ФЗ, а также, начиная с 01.07.2019, статус резидента территории опережающего социально-экономического развития "Чукотка" в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ либо статус резидента свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 212-ФЗ, - в отношении вновь созданного и (или) приобретенного имущества, удовлетворяющего в течение налогового периода одновременно следующим условиям:</p> <p>1) имущество принято на учет в качестве объектов основных средств после дня включения организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития "Чукотка", в реестр резидентов свободного порта Владивосток либо в реестр резидентов Арктической зоны РФ;</p> <p>2) имущество ранее не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств на территории Чукотского автономного округа у лиц, являющихся взаимозависимыми и (или) аффилированными по отношению к указанным организациям;</p> <p>3) имущество используется для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении деятельности соответственно на территории опережающего социально-экономического развития "Чукотка", на территории свободного порта Владивосток либо соглашением об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне РФ, и расположено соответственно на территории опережающего социально-экономического развития "Чукотка", на территории свободного порта Владивосток либо на территории Арктической зоны РФ в границах Чукотского автономного округа;</p> <p>4) имущество ранее не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств на территории Чукотского автономного округа у организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития "Чукотка", статус резидента свободного порта Владивосток либо статус резидента Арктической зоны РФ</p>		
	в течение 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором осуществлена постановка имущества на баланс организации	0	
	в течение следующих 5 налоговых периодов	1,1	
Ямало-Ненецкий автономный округ		2,2	ст. 2 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 27.11.2003 N 56-ЗАО
	в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость: 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы), общая	2,0	

	площадь которых составляет свыше 10 000 м ² , и помещения в них; 2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства		
--	--	--	--