

Ставки налога на имущество физических лиц в Санкт-Петербурге

Ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов местного самоуправления (законами городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга) в пределах, установленных [пунктом 1 статьи 3 Закона РФ от 09.12.1991 N 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц"](#).

Ставки налога на имущество физических лиц приведены за период начиная с 1 января 2005 года.

С 1 ЯНВАРЯ 2011 ГОДА ПО НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ

([ч. 2 ст. 1 Закона Санкт-Петербурга от 11.11.2003 N 625-93](#)
(ред. от 16.07.2010))

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения	Налоговая ставка, %
Жилых домов, квартир, комнат, дач, иных жилых строений, помещений и сооружений и долей в праве общей собственности на указанное имущество:	
до 300 тыс. руб. (включительно)	0,1
свыше 300 тыс. руб. до 500 тыс. руб. (включительно)	0,2
свыше 500 тыс. руб.	0,31
Гаражей, иных нежилых строений, помещений и сооружений и долей в праве общей собственности на указанное имущество:	
до 300 тыс. руб. (включительно)	0,1
свыше 300 тыс. руб. до 500 тыс. руб. (включительно)	0,3
свыше 500 тыс. руб.	2

С 1 ЯНВАРЯ 2005 ГОДА ПО 31 ДЕКАБРЯ 2010 ГОДА

([ст. 1 Закона Санкт-Петербурга от 11.11.2003 N 625-93](#)
(ред. от 08.05.2007))

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения	Налоговая ставка, %
Жилых домов, квартир, дач и иных жилых строений, помещений и сооружений:	
до 300 тыс. руб.	0,1
от 300 тыс. руб. до 500 тыс. руб.	0,2
свыше 500 тыс. руб.	0,3
Гаражей и иных нежилых строений, помещений и сооружений:	
до 300 тыс. руб.	0,1
от 300 тыс. руб. до 500 тыс. руб.	0,3
свыше 500 тыс. руб.	2